

ПРИМЕРНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Редакция №4

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом генерального директора ЗАО «Альянс-Лизинг»

№52 от 25.06.2024

Опубликованы 09.07.2024

в сетевом издании

ГАРАНТ.РУ (Garant.ru)

ПРИМЕРНЫЕ УСЛОВИЯ
договора лизинга движимого имущества
(редакция №4)

Настоящие примерные условия договора лизинга движимого имущества (далее – Условия) разработаны и утверждены закрытым акционерным обществом «Альянс-Лизинг» (ОГРН 1037843023712, ИНН 7825496985, далее – Лизингодатель).

При заключении между Лизингодателем и третьим лицом (далее – Лизингополучатель) договора лизинга движимого имущества (далее – Договор) его отдельные условия, в том числе касающиеся порядка заключения Договора, его исполнения и прекращения, по соглашению сторон Договора могут быть определены настоящими Условиями (полностью или их отдельными положениями) в соответствии со статьей 427 Гражданского кодекса РФ путем указания на это в тексте заключаемого Договора.

Настоящие Условия не являются офертой.

1. ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА

1.1. Для выполнения своих обязательств по приобретению имущества, являющегося предметом Договора (предмета лизинга; далее – Имущество), и предоставлению на определенный Договором срок прав владения и пользования им Лизингополучателю Лизингодатель обязуется заключить с продавцом Имущества (далее – Поставщик) договор купли-продажи Имущества (далее – Контракт).

1.2. Лизингополучателю известно, что Лизингодатель приобретает Имущество в собственность исключительно для передачи его Лизингополучателю в лизинг на условиях Договора, и не имеет самостоятельного интереса в использовании Имущества.

1.3. Лизингополучатель несет и обязуется надлежащим образом исполнять все обязанности, предусмотренные гражданским законодательством и Контрактом для покупателя Имущества, кроме обязанности оплатить его.

1.3.1. Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по Контракту и связанных с этим убытки несет указанная в Договоре Сторона, которая выбрала Поставщика.

1.3.2. Риск несоответствия Имущества целям использования по Договору и связанные с этим убытки несет указанная в Договоре Сторона, которая выбрала Имущество в качестве предмета лизинга.

2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ

2.1. Возникновение обязанности Лизингодателя передать Лизингополучателю права владения и пользования Имуществом ставится в зависимость от надлежащего исполнения Поставщиком обязанности передать Имущество Лизингополучателю.

2.2. Лизингополучатель обязан принять Имущество непосредственно от Поставщика.

2.3. Односторонний отказ Лизингополучателя от исполнения обязательства принять приобретенное Лизингодателем по указанию Лизингополучателя Имущество в качестве предмета лизинга, не допускается.

2.4. Если по условиям Контракта передача Имущества осуществляется только лицу, уполномоченному Лизингодателем, действующим в качестве покупателя, Лизингополучатель обязан обеспечить принятие Имущества своим представителем, заблаговременно направив Лизингодателю заявку на выдачу доверенности на получение передаваемого Поставщиком Имущества, содержащую необходимые сведения о представителе.

2.5. В случаях, предусмотренных пунктом 2.4 Условий, Лизингодатель выдает доверенность на получение передаваемого Поставщиком Имущества, оформляемую на имя лица, указанного Лизингополучателем в заявке на выдачу доверенности.

2.6. Передача Имущества Поставщиком и принятие его Лизингополучателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому Поставщиком, Лизингодателем и Лизингополучателем.

2.6.1. В случае неправомерного уклонения Лизингополучателя от принятия Имущества и/или от подписания передаточного акта в соответствии с пунктом 2.6 Условий Лизингодатель вправе удостоверить факт передачи Имущества Лизингополучателю передаточным актом, подписываемым Поставщиком и Лизингодателем, в котором делается отметка об отказе Лизингополучателя от его подписания, и/или реализовать иные права, предоставленные Лизингодателю законодательством, Договором, Условиями и/или Контрактом.

2.7. В момент подписания Поставщиком, Лизингодателем и Лизингополучателем передаточного акта, предусмотренного пунктом 2.6 Условий, или в момент подписания Поставщиком и Лизингодателем акта, предусмотренного пунктом 2.6.1 Условий:

2.7.1. у Лизингодателя возникает право собственности на Имущество;

2.7.2. Имущество считается принятым Лизингополучателем во владение для совершения действий, предусмотренных пунктами 2.8.1 и/или 2.8.2 Условий, без права пользования Имуществом.

2.8. Если иное не предусмотрено Контрактом, Лизингополучатель самостоятельно и за собственный счет совершает все действия:

2.8.1. необходимые для доставки Имущества и доведения его до состояния, в котором оно пригодно для использования; а также

2.8.2. по обеспечению регистрации Имущества в уполномоченных государственных органах

2.9. Если иной срок не будет установлен Договором и/или дополнительным соглашением к Договору, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты принятия Имущества по передаточному акту, указанному в пунктах 2.6 или 2.6.1 Условий, Лизингополучатель обязан принять Имущество в лизинг, подписав акт приема-передачи Имущества в лизинг с Лизингодателем. Указанная обязанность возникает у Лизингополучателя вне зависимости от завершения им действий, предусмотренных пунктами 2.8.1 и/или 2.8.2 Условий.

2.10. В случае неподписания Лизингополучателем акта приема-передачи Имущества в лизинг в течение срока, указанного в пункте 2.9 Условий, факт передачи Имущества Лизингополучателю в лизинг удостоверяется актом приема-передачи Имущества в лизинг (в котором делается отметка об отказе Лизингополучателя от его подписания), подписываемым Лизингодателем в одностороннем порядке.

2.11. В момент подписания Лизингодателем и Лизингополучателем акта приема-передачи Имущества в лизинг, предусмотренного пунктом 2.9 Условий, или в момент подписания Лизингодателем акта приема-передачи Имущества в лизинг, предусмотренного пунктом 2.10 Условий:

2.11.1. у Лизингополучателя возникает право владения и пользования Имуществом на условиях Договора;

2.11.2. Имущество считается переданным Лизингополучателю в лизинг.

2.12. Лизингодатель вправе за свой счет разместить на каждой единице Имущества информацию о его принадлежности Лизингодателю.

3. ОБЩАЯ СУММА ДОГОВОРА

3.1. В общую сумму Договора включаются:

3.1.1. лизинговые платежи;

3.1.2. выкупная цена Имущества (пункт 10.4.2.1 Условий), которая в общую сумму лизинговых платежей не включается.

4. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

4.1. Денежное обязательство Лизингополучателя по уплате Лизингодателю лизинговых платежей возникает непосредственно с момента заключения Договора.

4.2. Исполнение денежного обязательства по уплате лизинговых платежей осуществляется Лизингополучателем в форме авансовых и текущих выплат, размер и срок осуществления которых определены в соответствии с Графиком лизинговых платежей и выплат (далее – График).

Сумма выплаты определяется по столбцу Графика «Всего выплата с НДС» в соответствующей оплачиваемому месяцу строке Графика, и подлежит оплате, не позднее указанной в ней даты.

4.2.1. Авансовыми выплатами являются все денежные средства, подлежащие уплате Лизингополучателем в соответствии с Графиком за период по дату передачи Имущества Лизингополучателю в лизинг включительно.

4.2.2. Лизингополучатель производит авансовые и текущие выплаты переводом подлежащей уплате суммы на банковский счет Лизингодателя, указанный в Договоре или впоследствии Лизингодателем в соответствии с пунктом 16.1 Условий, с формулировкой назначения платежа:

“Выплата за [указание на оплачиваемый месяц и год] по договору лизинга от [дата заключения Договора] № [номер Договора], в т. ч. НДС”.

4.2.3. Авансовые выплаты, осуществленные Лизингополучателем:

4.2.3.1. засчитываются в счет уплаты лизинговых платежей в соответствии с пунктом 4.7.2 Условий;

4.2.3.2. не являются средствами, предоставленными в качестве коммерческого кредита. Проценты за пользование денежными средствами, предоставленными Лизингополучателем Лизингодателю в качестве авансовых выплат, не начисляются;

4.2.3.3. засчитываются в счет платы за досрочный выкуп Имущества, определяемой в соответствии с пунктом 10.4.1.1 Условий, в части, не зачтенной в счет уплаты лизинговых платежей на момент досрочного выкупа Имущества;

4.2.4. Лизингополучатель не вправе прекратить ни одно свое денежное обязательство по отношению к Лизингодателю ни полностью, ни частично осуществлением зачета возможного своего требования к Лизингодателю путем одностороннего волеизъявления.

4.2.5. Если из назначения платежа, указанного плательщиком в платежном документе, не ясно, в счет какого обязательства осуществлен этот платеж, и от плательщика в течение одного рабочего дня не поступило письма об уточнении назначения платежа с указанием ясного и корректного назначения платежа, Лизингодатель вправе по своему усмотрению учесть полученные денежные средства в счет погашения любых обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем, возникших из любых оснований, и сообщить об этом Лизингополучателю.

4.2.6. Если на момент поступления Лизингодателю платежа установленный Договором срок его оплаты не наступил, и при этом у Лизингополучателя имеются иные денежные обязательства перед Лизингодателем, возникшие из любых оснований, с наступившим сроком исполнения, Лизингодатель вправе учесть полученные денежные средства в счет погашения любых обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем, возникших из любых оснований, срок исполнения которых наступил, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном (расчетном) документе или впоследствии направленном сообщении, и сообщить об этом Лизингополучателю.

4.2.7. Если сумма произведенного платежа недостаточна для погашения всех денежных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем с наступившим сроком исполнения, возникших из любых оснований, Лизингодатель вправе направить Лизингополучателю предложение с указанием в счет исполнения каких обязательств Лизингополучателя Лизингодатель предлагает учесть поступивший платеж. Если Лизингополучатель в течение трех рабочих дней с момента получения указанного предложения не направит Лизингодателю своих письменных возражений, Лизингополучатель считается принявшим предложение Лизингодателя, а поступивший платеж учитывается Лизингодателем в соответствии с принятым Лизингополучателем предложением Лизингодателя. Если Лизингополучатель в течение трех рабочих дней с момента получения указанного предложения направит Лизингодателю свои письменные возражения, Лизингополучатель считается не принявшим предложение Лизингодателя, а поступивший платеж учитывается Лизингодателем в соответствии с назначением платежа, указанным в платежном (расчетном) документе.

4.2.8. Если Лизингодателю поступил платеж по Договору от третьего лица, то Лизингодатель учитывает поступившие денежные средства в счет платежа по Договору после поступления Лизингодателю доказательств того, что исполнение обязательства по оплате платежа по Договору возложено Лизингополучателем на указанное лицо.

4.2.8.1. Стороны договорились, что указание плательщиком номера Договора и наименования Лизингополучателя, за которого плательщик производит платеж, в назначении платежа в платежном (расчетном документе) или в письме об уточнении назначения платежа является достаточным и безусловным доказательством возложения Лизингополучателем на плательщика обязанности по оплате данного платежа Лизингодателю.

4.2.8.2. Если Лизингополучателем допущена просрочка исполнения обязательства по Договору, Лизингодатель обязан принять исполнение, предложенное за Лизингополучателя третьим лицом.

4.2.9. Если Лизингодателю поступил платеж по Договору от третьего лица, являющегося физическим лицом, то Лизингополучатель обязан в течение одного рабочего дня с момента поступления Лизингодателю такого платежа письменного сообщить Лизингодателю адрес электронной почты плательщика-физического лица для направления ему Лизингодателем кассового чека. При неисполнении указанной обязанности Лизингодатель направляет кассовый чек на адрес электронной почты Лизингополучателя, который обязан переслать полученный от Лизингодателя кассовый чек на адрес электронной почты плательщика-физического лица.

4.2.10. Сообщения и документы, предусмотренные пунктами 4.2.5 – 4.2.9 Условий, подлежащие направлению Лизингодателю, должны быть отправлены Лизингодателю на адрес электронной почты bih@alliance-leasing.ru либо в системе электронного документооборота (ЭДО), в порядке п. 16.12.2 Условий.

4.3. Существенным нарушением Лизингополучателем обязательств по Договору признаются:

4.3.1. нарушение Лизингополучателем срока осуществления любой выплаты во исполнение денежного обязательства по Договору на 30 (тридцать) или более календарных дней;

4.3.2. неоднократное (три и более раз в течение периода не более двенадцати месяцев) нарушение Лизингополучателем срока осуществления выплат во исполнение денежного обязательства по Договору, даже при условии, что каждая просрочка незначительна;

4.3.3. признаваемое существенным нарушение Лизингополучателем обязательств по любому другому договору лизинга, поручительства, залога или иному договору, заключенному Лизингополучателем с Лизингодателем.

4.4. В случае существенного нарушения Лизингополучателем обязательств по Договору Лизингодатель вправе потребовать от него досрочного внесения выплат за два срока подряд в установленный Лизингодателем срок и/или реализовать иные права, предоставленные Лизингодателю законодательством, Договором и/или Условиями.

4.5. Исполнение Лизингополучателем денежного обязательства не является встречным по отношению к исполнению обязательств по передаче Лизингополучателю Имуущества Поставщиком и/или прав владения и пользования Имуществом Лизингодателем.

4.5.1. Лизингополучатель обязан уплачивать авансовые и текущие выплаты независимо от фактического получения в лизинг и фактического использования Имуущества.

4.5.2. Лизингополучатель не вправе требовать изменения условий [в том числе размера и/или срока исполнения] своего денежного обязательства, если в силу обстоятельств, за которые Лизингодатель не отвечает, условия пользования, предусмотренные Договором, или состояние определенного Имуущества ухудшились.

4.5.3. Утрата или повреждение Имуущества, утрата Имуществом своих функций по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, запрет пользования и/или управления Имуществом и/или его эксплуатации не освобождают Лизингополучателя от исполнения денежного обязательства.

4.6. Размер лизингового платежа в календарном месяце передачи Имуущества Лизингополучателю в лизинг признается равным:

4.6.1. сумме выплаты по столбцу «Всего выплата с НДС» Графика в соответствующем месяце в случае передачи Имуущества Лизингополучателю в лизинг не в месяце первой выплаты по Графику;

4.6.2. пятьдесят тысяч рублей в случае передачи Имуущества Лизингополучателю в лизинг в месяце первой выплаты по Графику или в месяце, в котором выплата по Графику отсутствует.

4.7. Размер лизингового платежа за каждый последующий календарный месяц, если иное не будет установлено Лизингодателем в соответствии с Условиями и/или Договором, признается равным сумме:

4.7.1. текущей выплаты, осуществляемой Лизингополучателем в текущем месяце в соответствии с Графиком;

4.7.2. части общей суммы произведенных Лизингополучателем авансовых выплат, зачитываемой в текущем месяце в счет оплаты лизингового платежа, и определяемой по формуле AB/n , где AB - общая

сумма авансовых выплат по Договору до месяца передачи в лизинг, увеличенная на сумму выплаты по столбцу «Всего выплата с НДС» Графика в месяце передачи в лизинг и уменьшенная на сумму лизингового платежа в месяце передачи в лизинг (пункт 4.6 Условий); n – количество текущих выплат в соответствии с Графиком с месяца, следующего за месяцем передачи Имушества Лизингополучателю в лизинг, до окончания срока лизинга по Договору.

4.8. При передаче Лизингополучателю Имушества в лизинг одновременно с подписанием акта приема-передачи Имушества в лизинг Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю подписанный Лизингодателем новый График, в котором в дополнительных столбцах «Зачет аванса» и «Всего лизинговый платеж с НДС» справочно указывается сумма ежемесячно зачитываемой части авансовых выплат в рублях, рассчитанная в соответствии с пунктом 4.7.2 Условий, и размер лизинговых платежей в рублях в течение срока лизинга, рассчитанный в соответствии с пунктом 4.7 Условий, без изменения иных положений Графика. Указанный новый График не требует подписания Лизингополучателем, прикладывается к акту приема-передачи Имушества в лизинг, является приложением к Договору и действует с момента подписания акта приема-передачи в соответствии с пунктами 2.9 или 2.10 Условий.

4.9. В любой момент в течение всего срока лизинга Лизингодатель имеет безусловное право по своему усмотрению в одностороннем внесудебном порядке увеличить размер лизингового платежа за один или несколько календарных месяцев за счет уменьшения размера лизинговых платежей в других календарных месяцах (без изменения общего размера лизинговых платежей по Договору и без изменения размера текущих выплат в соответствии с Графиком). Общее увеличение размера лизингового платежа в соответствии с настоящим пунктом Условий не может превышать сумму незначенных на момент увеличения размера лизингового платежа авансовых выплат. Об увеличении размера лизингового платежа Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя. В этом случае Договор считается измененным с первого дня месяца, следующего за месяцем, в котором Лизингополучатель получил соответствующее уведомление Лизингодателя, без оформления соответствующего изменения двусторонним соглашением.

4.10. Лизингополучатель обязуется своевременно совершать все действия, требуемые от него по закону для обеспечения беспрепятственной реализации Лизингодателем права на списание со счета Лизингополучателя денежных средств в беспорядном порядке в случаях, установленных п.1 ст.13 Федерального закона от 29.10.1998 № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)», то есть в случае непорочения Лизингополучателем лизинговых платежей более двух раз подряд по истечении установленного договором лизинга срока платежа, и в пределах сумм просроченных лизинговых платежей. В частности, Лизингополучатель обязуется:

- при заключении Договора передать Лизингодателю оригинал письменного уведомления о Лизингодателе как о кредиторе, имеющем право предъявлять распоряжения (расчетные документы, в т.ч. инкассовые поручения) на списание денежных средств в беспорядном порядке (далее – уведомление о кредиторе), подписанный единоличным исполнительным органом Лизингополучателя и содержащий сведения, необходимые в соответствии с действующим законодательством;

- в течение срока лизинга в случае открытия нового расчетного счета в новом банке уведомлять об этом Лизингодателя в день открытия счета с приложением оригинала уведомления о кредиторе;

- в течение срока лизинга по требованию Лизингодателя представлять последнему оригиналы уведомления о кредиторе в количестве экземпляров, указанном в требовании Лизингодателя, в течение трех дней с момента получения требования.

4.10.1. В соответствии с п.п. 1, 4 ст. 185 Гражданского кодекса РФ подписанием Договора Лизингополучатель уполномочивает Лизингодателя на срок Договора запрашивать в налоговых органах сведения о наличии у Лизингополучателя открытых счетов в банках и о реквизитах таких счетов, с правом передоверия соответствующих полномочий;

4.10.2. При заключении Договора Лизингополучатель обязуется выдать Лизингодателю доверенность на Лизингодателя и/или указанных им лиц с полномочиями запрашивать в налоговых органах сведения о наличии у Лизингополучателя открытых счетов в банках и о реквизитах таких счетов и обеспечить действительность такой доверенности в течение срока Договора.

5. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ИМУШЕСТВА

5.1. Лизингополучатель своими силами осуществляет управление Имушеством и его эксплуатацию, как коммерческую, так и техническую, а также техническое обслуживание и ремонт Имушества.

5.2. Лизингополучатель обязан:

5.2.1. поддерживать надлежащее (исправное) состояние Имушества, включая обеспечение его текущего и капитального ремонта;

5.2.2. нести расходы на содержание и техническое обслуживание Имушества, а также расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией.

5.3. Лизингополучатель обязан обеспечивать:

5.3.1. осуществление технического обслуживания и надлежащее фиксирование технического обслуживания Имушества в соответствии с требованиями производителя (Поставщика) Имушества. Указанное обязательство не признается исполненным Лизингополучателем в случае, но не ограничиваясь, если в порядке, предусмотренном п. 8.1.8 Условий и/или п. 11.3.5 Условий, Лизингодателем не будут получены сервисная книжка и/или иные документы, подтверждающие осуществление Лизингополучателем технического обслуживания Имушества в соответствии с требованиями производителя (Поставщика) Имушества;

5.3.2. сохранность на каждой единице Имушества, нанесенной на нее информации, идентифицирующей Имушество, а также информации о его принадлежности Лизингодателю.

5.4. Лизингополучатель обязан соблюдать нормы, правила, требования, стандарты, ограничения и запреты, предусмотренные:

5.4.1. законодательством или в установленном им порядке (в том числе соблюдать требования правил дорожного движения, законодательства об автомобильных дорогах и дорожной деятельности, в частности, в применимых случаях обязуется обеспечить движение Имуущества по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения только после предварительного внесения Лизингополучателем платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам, в нормативно установленном размере и порядке);

5.4.2. инструкциями производителя (Поставщика) Имуущества и условиями их гарантийного обслуживания; и

5.4.3. договорами страхования Имуущества, включая наряду с иными условия, изложенные в заявлении (анкете) на страхование и/или в правилах страхования.

5.5. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам Имууществом, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Лизингополучатель в соответствии с правилами гражданского законодательства об аренде и об обязательствах вследствие причинения вреда.

5.5.1. В случае эксплуатации Имуущества на опасном объекте обязанность по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте исполняется Лизингополучателем как владельцем опасного объекта самостоятельно и за свой счет.

5.5.2. Административную ответственность за правонарушения в области дорожного движения, а также за любые другие правонарушения, допущенные Лизингополучателем как владельцем Имуущества при использовании Имуущества, несет Лизингополучатель.

5.5.3. В случае привлечения Лизингодателя к административной ответственности за правонарушение, допущенное Лизингополучателем как владельцем Имуущества при использовании Имуущества, Лизингодатель вправе по своему выбору:

- в соответствии с п.14.7.4 и 14.8 Условий в одностороннем порядке увеличить размер денежного обязательства Лизингополучателя по Договору;

- в соответствии с п.13.1.1 и 13.13 Условий потребовать от Лизингополучателя возмещения причиненных убытков.

5.6. Лизингополучатель обязан принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Имуущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований третьих лиц.

5.7. В целях обеспечения надлежащего состояния Имуущества и регулярного осуществления Лизингополучателем выплат во исполнение денежного обязательства Лизингодатель имеет право на инспектирование.

5.7.1. Лизингополучатель обязан обеспечить Лизингодателю беспрепятственный доступ к Имууществу, в том числе в случае хранения и/или эксплуатации Имуущества на территории земельного участка, здания, сооружения, иного строения или помещения, не принадлежащих Лизингополучателю.

Лизингополучатель обязан обеспечить предоставление Имуущества для осмотра:

- в месте его нахождения, определенном Договором;

- если место нахождения Имуущества Договором не определено – в месте осмотра, согласованном Сторонами;

- если место осмотра Сторонами не согласовано – по адресу Лизингодателя или любого его филиала.

5.7.2. По инициативе любой из Сторон результаты проверок Имуущества фиксируются в актах осмотра Имуущества, отказ подписать которые другая Сторона обязана мотивировать в письменном виде.

5.8. При осуществлении инспектирования Лизингодатель имеет право:

5.8.1. проверять (по документам и фактически) наличие, состояние и условия содержания, хранения и эксплуатации Имуущества; и с этой целью

5.8.2. входить на территорию и в помещения (в рабочее время Лизингополучателя и в присутствии его представителей), в которых хранится и/или эксплуатируется Имуущество.

5.9. В случае существенного нарушения Лизингополучателем обязательств по Договору и/или нарушения Лизингополучателем любого из обязательств, указанных в п.п.12.2.1, 12.3 Условий и/или угрозы нарушения Лизингополучателем запрета, указанного в п.9.9.8 Условий (движение Имуущества в направлении государственной границы с соответствующим государством, в том числе по данным телематического оборудования), и/или угрозы нарушения Лизингополучателем запрета, указанного в п.12.5.1 Условий (движение Имуущества в направлении государственной границы с соответствующим государством или в направлении границы с соответствующим регионом Российской Федерации, в том числе по данным телематического оборудования, при отсутствии выданного Лизингодателем разрешения), Лизингодатель вправе, не расторгая Договор, на период до полного устранения Лизингополучателем допущенного нарушения:

5.9.1. запретить Лизингополучателю пользоваться и/или управлять Имуществом и потребовать от Лизингополучателя временно передать Имущество Лизингодателю;

5.9.2. отменить доверенность на право управления Имуществом;

5.9.3. произвести принудительную блокировку двигателя Имущества с помощью телематического оборудования в случае, если оно установлено на Имущество;

5.9.4. самостоятельно без согласия Лизингополучателя перевезти при помощи специальных технических средств, эвакуатора или любого иного технического приспособления Имущество в любое удобное для Лизингодателя место и (или) удерживать Имущество до полного устранения Лизингополучателем допущенного существенного нарушения обязательств. При этом Лизингодатель не несет ответственности за сохранность вещей, находящихся внутри Имущества на момент проведения указанных действий. Все указанные действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя.

5.10. О запрете пользоваться и/или управлять Имуществом Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя.

5.11. Лизингополучатель обязан немедленно по получении уведомления, указанного в пункте 5.10 Условий, прекратить пользование (управление) Имуществом и по требованию Лизингодателя передать ему Имущество до полного устранения Лизингополучателем допущенного существенного нарушения обязательств. До полного устранения допущенного существенного нарушения Лизингополучатель не вправе пользоваться и/или управлять Имуществом.

5.12. Если иное не указано в Договоре, Лизингополучатель не вправе допускать эксплуатацию Имущества с повышенным риском, в том числе в качестве такси, для проката, каршеринга, для участия в спортивных состязаниях, для обучения вождению третьих лиц, в том числе сотрудников Лизингополучателя и членов их семей, для использования в охранных целях.

6. СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА

6.1. Обязанность страховать Имущество возлагается на Сторону, указанную в Договоре (далее – страхователь).

6.1.1. При заключении договора страхования страхователь вправе согласовать со страховщиком условие о франшизе (размере убытков, не подлежащих возмещению страховщиком), размер которой не может превышать пяти процентов страховой стоимости, но не более 100 000 (ста тысяч) рублей.

6.1.2. Страхователь обязан заключить договор страхования Имущества не позднее дня исполнения Поставщиком обязанности передать соответствующее Имущество Лизингополучателю.

6.2. Страхователь обязан заключить договор страхования Имущества от рисков повреждения и утраты Имущества в пользу Стороны, указанной в Договоре.

6.3. В случае передачи Имущества в залог страхователь обязан:

6.3.1. страховать Имущество в пользу его залогодержателя от всех рисков или их части по требованию последнего и во исполнение такого требования, для чего по своему усмотрению:

6.3.1.1. заключить новый договор страхования данного Имущества, расторгнув в части, относящейся к нему, ранее заключенный; или

6.3.1.2. изменить условие о выгодоприобретателе и (по требованию залогодержателя) иные условия действующего договора страхования данного Имущества;

6.3.2. в случае страхования Имущества в пользу залогодержателя по его требованию только от части рисков страховать Имущество от всех остальных рисков в пользу выгодоприобретателя, определяемого в соответствии с Договором.

6.4. В случае прекращения действия договора о залоге определенного Имущества страхователь обязан изменить условие договора страхования данного Имущества, определив в качестве выгодоприобретателя Сторону, указанную в Договоре.

6.5. Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить страхование в пользу Лизингодателя Имущества в полной его стоимости от всех рисков на весь период пребывания данного Имущества за пределами территории, на которой действует соответствующий договор страхования, заключенный в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе.

6.6. Если обязанность страховать Имущество по условиям Договора возлагается на Лизингодателя, Лизингополучатель обязан предоставить в письменном виде за подписью уполномоченного лица по запросу Лизингодателя информацию, необходимую для заключения договора в соответствии с требованиями страховщика, а после заключения последним договора страхования Имущества Лизингополучатель:

6.6.1. обязан самостоятельно ознакомиться с правилами страхования, размещенными на сайте страховщика в сети "Интернет";

6.6.2. за свой счет несет все обязанности по договору страхования Имущества (кроме обязанности уплатить страховую премию непосредственно страховщику). Лизингодатель настоящим возлагает на Лизингополучателя исполнение обязательств, которые возникнут из договора страхования Имущества;

6.6.3. разумно и добросовестно пользуется всеми правами по договору страхования Имущества (кроме права расторгнуть договор страхования Имущества и права получить страховое возмещение, если он не является выгодоприобретателем) по доверенности страхователя;

6.6.4. в составе лизинговых платежей компенсирует Лизингодателю уплачиваемые последним страховщику суммы страховых премий.

6.7. Если обязанность страховать Имущество по условиям Договора возлагается на Лизингополучателя, последний обязан:

6.7.1. до окончания срока лизинга страховать Имущество на сумму, составляющую не менее 100% цены Имущества, установленной Контрактом (далее в этом пункте – цена), в первый год действия Договора, не менее 85% цены во второй год действия Договора, не менее 70% цены в третий и последующие годы действия Договора, но всегда не менее залоговой стоимости Имущества;

6.7.2. заключить договор страхования Имущества с согласованным с Лизингодателем страховщиком и на согласованных с Лизингодателем условиях;

6.7.3. уплачивать за свой счет страховую премию в сроки, предусмотренные договором страхования, а также исполнять иные обязанности, установленные договором страхования, в предусмотренные им сроки;

6.7.4. передавать Лизингодателю два экземпляра оригинала договора страхования и/или полиса страхования Имущества при заключении первого договора страхования – не позднее дня заключения договора страхования, при продлении договора страхования или заключении договора страхования на новый срок – не позднее последнего дня действия предыдущего договора страхования. В случае подписания договора страхования в виде электронного документа в системе ЭДО – направлять Лизингодателю

заключенный договор страхования в виде электронного документа на адрес электронной почты Лизингодателя insur@alliance-leasing.ru;

6.7.5. передавать Лизингодателю копии документов, подтверждающих уплату страховой премии, не позднее следующего дня после оплаты. Документы, предусмотренные настоящим пунктом, могут быть отправлены Лизингодателю на адрес электронной почты insur@alliance-leasing.ru либо в системе электронного документооборота (ЭДО), в порядке п. 16.12.2 Условий;

6.7.6. не позднее следующего рабочего дня после выплаты страхового возмещения или увеличения страхового риска по договору страхования совершать все действия, необходимые для восстановления или увеличения страховой суммы (включая доплату страховой премии).

6.8. Если Договором предусмотрено предоставление имущества в залог по договору залога в обеспечение исполнения обязательств залогодателя застраховать предмет залога, Лизингополучатель обязан обеспечить заключение залогодателем договора страхования предмета залога и уплату страхователем страховой премии по заключенному договору страхования предмета залога в сроки и на условиях, предусмотренных договором залога.

7. ПОСЛЕДСТВИЯ ПОВРЕЖДЕНИЯ ИЛИ УТРАТЫ ИМУЩЕСТВА

7.1. Лизингополучатель несет риск утраты (гибели, хищения), повреждения (порчи, поломки, ошибки, допущенной при монтаже, пуско-наладке и/или эксплуатации) Имушества, с момента, указанного в пункте 2.7 Условий.

7.2. В случае повреждения или утраты Имушества, а равно утраты документов, относящихся к Имушеству, и/или принадлежностей Имушества (в том числе свидетельства о регистрации, ключа (ключей), комплектов сигнализации) Лизингополучатель обязан:

7.2.1. незамедлительно уведомить страховщика, предоставив ему документы, подтверждающие наступление страхового случая, в соответствии с условиями договора страхования Имушества;

7.2.2. самостоятельно уведомлять Лизингодателя об этом не позднее следующего рабочего дня после наступления указанных обстоятельств;

7.2.3. направлять Лизингодателю всю имеющуюся документацию в течение пяти дней с момента ее получения, в том числе копии заявлений о наступлении случая в органы внутренних дел, а также страховщику с требованием выплаты страхового возмещения; копии оценочных актов, удостоверяющих наличие материального ущерба и его размер; в случае хищения или угона Имушества – также все необходимые процессуальные документы (в том числе копию постановления о приостановлении предварительного следствия).

7.3. В случае повреждения Имушества:

7.3.1. Лизингополучатель обязан за свой счет произвести ремонт и восстановление Имушества с соблюдением требований производителя (Поставщика) Имушества, установленных в условиях гарантии на Имушество, а по истечении гарантийного срока - с привлечением лица, согласованного с Лизингодателем;

7.3.2. Если Лизингодатель и/или залогодержатель получит страховое возмещение в связи с повреждением Имушества, признанным страховым случаем, Лизингодатель компенсирует расходы, понесенные Лизингополучателем на ремонт указанного Имушества, в пределах меньшей из следующих величин:

7.3.2.1. документально подтвержденные расходы Лизингополучателя на оплату работ, выполненных в соответствии с пунктом 7.3.1 Условий;

7.3.2.2. общая сумма страхового возмещения, выплаченного страховщиком Лизингодателю и/или залогодержателю по данному страховому случаю.

7.4. В случае утраты Имушества:

7.4.1. Лизингополучатель обязан уплатить просроченные выплаты согласно Графику до момента утраты Имушества и сумму пени за просрочку, а также возместить Лизингодателю убытки от утраты Имушества (далее – убытки от утраты Имушества) в сумме, определяемой по формуле $Y = CB + \text{СтДВ} + P$, где:

Y – сумма убытков от утраты Имушества;

CB - сумма выплат по столбцу Графика «Всего выплата с НДС» за период с момента утраты Имушества до даты урегулирования убытка;

СтДВ – стоимость досрочного выкупа Имушества, определяемая в соответствии с пунктом 10.4.1.1 Условий и рассчитываемая на дату урегулирования убытка;

P – расходы, понесенные Лизингодателем в связи с утратой Имушества и урегулированием убытка (в том числе связанные с налогообложением, уплатой комиссионного вознаграждения, расходы на перевозку, эвакуацию, утилизацию и другие).

Стоимость досрочного выкупа единицы Имушества рассчитывается как приходящаяся на данную единицу Имушества часть стоимости досрочного выкупа всего Имушества, переданного по Договору, пропорционально отношению первоначальной стоимости данной утраченной единицы Имушества к суммарной первоначальной стоимости всего Имушества, переданного по Договору.

Под датой урегулирования убытка для целей настоящего раздела понимается дата полного исполнения Лизингополучателем обязанности по возмещению Лизингодателю убытков от утраты Имушества.

Под моментом утраты Имушества для целей настоящего раздела понимается дата списания Имушества Лизингодателем в связи с его утратой, в том числе на основании письма страховщика о признании произошедшего с Имушеством события страховым случаем по риску «Полная гибель» или аналогичному.

7.4.2. В счет возмещения убытков от утраты Имущества Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю денежные средства в суммах, предусмотренных столбцом Графика «Всего выплата с НДС» в установленные Графиком сроки. Проценты за пользование Лизингодателем денежными средствами, полученными от Лизингополучателя на условиях настоящего пункта, не начисляются.

7.4.3. После получения Лизингодателем и/или залогодержателем страхового возмещения:

7.4.3.1. размер обязательства Лизингополучателя по возмещению убытков от утраты Имущества уменьшается на сумму полученного страхового возмещения;

7.4.3.2. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю оставшуюся непогашенной сумму убытков от утраты Имущества одновременно в течение 10 (десяти) дней после получения от Лизингодателя соответствующего требования.

7.4.3.3. Лизингодатель обязуется перечислить Лизингополучателю остаток суммы страхового возмещения, превышающей размер обязательства Лизингополучателя по возмещению убытков от утраты Имущества, в течение 10 (десяти) дней после получения от Лизингополучателя соответствующего требования.

7.4.4. При отказе страховой компании в выплате страхового возмещения, а также при отсутствии договора страхования Имущества, заключенного до момента утраты Имущества:

7.4.4.1. Лизингодатель вправе направить Лизингополучателю требование о единовременном погашении всей суммы убытков от утраты Имущества.

7.4.4.2. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю всю сумму убытков от утраты Имущества в течение 10 (десяти) дней после получения от Лизингодателя соответствующего требования.

7.4.5. После полного исполнения обязательства по возмещению убытков от утраты Имущества Лизингополучатель приобретает право собственности на годные остатки утраченного Имущества (если они сохранились и не были проданы (переданы) Лизингодателем ранее для целей получения страхового возмещения).

8. СОГЛАШЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ

8.1. Лизингодатель в течение всего срока действия Договора имеет право требовать от Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязан предоставлять в течение 10 (десяти) дней по получении письменного требования Лизингодателя следующую информацию и документацию:

8.1.1. сведения о реквизитах банковских счетов Лизингополучателя и об оборотах по ним;

8.1.2. сведения об изменениях, вносимых в учредительные документы Лизингополучателя;

8.1.3. бухгалтерские балансы Лизингополучателя со всеми приложениями к ним и их расшифровку;

8.1.4. сведения о лицах, имеющих право действовать от имени Лизингополучателя без доверенности;

8.1.5. засвидетельствованную банком или нотариусом копию действительной карточки с образцами подписей и оттиска печати, оформленной в соответствии с банковскими правилами;

8.1.6. сведения о наличии у Лизингополучателя имущества на праве собственности и его отражении в бухгалтерском учете Лизингополучателя;

8.1.7. информацию, необходимую для исполнения Лизингодателем требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, включая информацию о третьих лицах, осуществляющих платежи по Договору за Лизингополучателя, и документы, подтверждающие основания для произведения оплаты этими лицами;

8.1.8. иные сведения и документы по требованию Лизингодателя и/или залогодержателя Имущества.

8.2. Лизингополучатель обязан самостоятельно уведомлять Лизингодателя о любом из следующих обстоятельств в течение 10 (десяти) дней после их наступления:

8.2.1. государственная регистрация изменений в учредительные документы Лизингополучателя;

8.2.2. принятие решения о реорганизации или ликвидации Лизингополучателя и/или государственная регистрация состоявшейся реорганизации (в любой форме);

8.2.3. изменение фактического места нахождения Лизингополучателя;

8.2.4. изменение банковских реквизитов Лизингополучателя, включая открытие нового банковского счета;

8.2.5. подача любым лицом в арбитражный суд заявления о признании Лизингополучателя несостоятельным (банкротом), возбуждения в отношении Лизингополучателя дела о банкротстве, введение в отношении Лизингополучателя любой процедуры, применяемой в деле о банкротстве;

8.2.6. вступление в силу решения суда и/или возбуждение в отношении Лизингополучателя исполнительного производства о взыскании с Лизингополучателя денежных средств на сумму свыше 100 000 рублей, наложение ареста на имущество (в том числе на денежные средства, находящиеся на банковских счетах) Лизингополучателя на сумму свыше 100 000 рублей;

8.2.7. любое ограничение и/или обременение права собственности Лизингодателя на Имущество (как-то арест, запрет регистрационных действий и пр.), наложенное по обязательствам Лизингополучателя

8.3. Лизингополучатель обязан направлять Лизингодателю уведомления и документы, предусмотренные пунктом 7.2 Условий.

8.4. Стороны обязаны в предусмотренных законодательством случаях соблюдать конфиденциальность предоставленной друг другу информации за исключением случаев, когда:

8.4.1. в отношении предоставленных сведений Стороной в соответствии с законодательством не может быть установлен режим коммерческой тайны;

8.4.2. предоставление такой информации является обязательным в соответствии с законодательством или сопутствующими договорами, заключенными Сторонами для выполнения своих обязательств по Договору.

8.5. Информация предоставляется Сторонами друг другу безвозмездно.

8.6. Лизингодатель не должен отчитываться перед Лизингополучателем об использовании предоставленной последней информации.

8.7. В случае изменения предусмотренных Федеральным законом «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» сведений о Лизингополучателе или представителе Лизингополучателя, или выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Лизингополучатель обязан не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с момента изменений письменно сообщать Лизингодателю об указанных фактах с предоставлением информации о своих выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах в форме, согласованной с Лизингодателем. Неполучение от Лизингополучателя соответствующей информации расценивается Лизингодателем как неизменность сведений о Лизингополучателе, установленных при его идентификации.

9. ВЕЩНЫЕ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННЫЕ ПРАВА В ОТНОШЕНИИ ИМУЩЕСТВА

9.1. После исполнения Поставщиком обязательства передать Имущество право собственности на Имущество принадлежит Лизингодателю.

9.2. Осуществление Лизингополучателем выплат по Договору, а равно иных расходов, связанных с Имуществом, не влекут возникновения общей собственности Лизингодателя и Лизингополучателя на Имущество.

9.3. Лизингодатель вправе по своему усмотрению распорядиться любым образом (в том числе посредством отчуждения, полной или частичной уступки или передачи в залог другому лицу в обеспечение исполнения любых обязательств):

9.3.1. правами требования к Поставщику по обязательствам, возникшим из Контракта; и/или

9.3.2. самим Имуществом, а равно всеми принадлежащими ему правами на Имущество; и/или

9.3.3. имущественными правами (требованиями) по обязательствам, возникшим из Договора.

9.4. В случае уступки Лизингодателем прав по обязательствам, возникшим из Договора:

9.4.1. уведомления Лизингодателем (первоначальным кредитором) Лизингополучателя об уступке прав достаточно для подтверждения их совершения;

9.4.2. Лизингополучатель не вправе требовать предоставления ему документов, являющихся основанием уступки прав.

9.5. В случае передачи Лизингодателем Имущества в залог третьему лицу Лизингополучатель обязан выполнять обязанности, предусмотренные гражданским законодательством для залогодателя (кроме обязанности страховать Имущество в пользу залогодержателя, если в соответствии с Договором обязанность страховать Имущество возложена на Лизингодателя), как если бы Лизингополучатель был стороной договора залога соответствующего Имущества.

9.6. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя:

9.6.1. сдавать Имущество в субаренду, сублизинг, поднаем;

9.6.2. передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу (перенаем) полностью или в части;

9.6.3. отдавать права в отношении Имущества в залог;

9.6.4. вносить права в отношении Имущества в качестве вклада в уставный (складочный, паевой) капитал юридических лиц или вклада в простое товарищество по договору о совместной деятельности;

9.6.5. предоставлять Имущество в безвозмездное пользование (ссуду);

9.6.6. любым иным образом распоряжаться Имуществом или правами в отношении Имущества;

9.6.7. осуществлять правомочия владения и пользования Имуществом таким образом, чтобы оно стало частью другой вещи, принадлежащей кому-либо иному, кроме Лизингодателя;

9.6.8. осуществлять любое переоборудование и/или изменение конструкции Имущества, производить отдельные и неотделимые улучшения Имущества.

9.7. Сохранение за Лизингодателем права собственности на Имущество в период действия Договора обеспечивает исполнение Лизингополучателем обязательств как по Договору, так и по всем другим заключенным Лизингополучателем с Лизингодателем договорам (перекрестное обеспечение). Несмотря на наступление обстоятельств, обуславливающих переход Имущества в собственность Лизингополучателя, Лизингодатель вправе удерживать Имущество в собственности (отказываться от подписания акта, указанного в пункте 10.6 Условий) до тех пор, пока Лизингополучателем не будут надлежащим образом исполнены все обязательства перед Лизингодателем (независимо от оснований их возникновения), срок исполнения которых наступил.

9.8. В случае любого ограничения и/или обременения права собственности Лизингодателя на Имущество (как-то арест, запрет регистрационных действий и пр.), наложенного по обязательствам Лизингополучателя, последний обязан незамедлительно предпринять все меры, необходимые и достаточные для прекращения такого ограничения/обременения.

9.9. Лизингополучатель уведомлен и согласен с тем, что до момента прекращения всех обязательств Лизингополучателя по Договору Лизингодатель вправе в любой момент без согласования с Лизингополучателем установить на Имущество любые технические средства, позволяющие обеспечить контроль за фактическим местом нахождения Имущества, в том числе телематическое оборудование (далее – телематическое оборудование), а также осуществлять круглосуточный постоянный контроль за эксплуатацией Имущества с помощью телематического оборудования и/или иных технических средств, установленных на Имущество, для чего Лизингодатель вправе привлечь специализированные организации, осуществляющие комплекс мероприятий, направленных на минимизацию наступления рисков утраты и/или повреждения Имущества (далее – специализированные организации) и предоставить специализированным организациям полный доступ ко всей информации, поступающей с телематического оборудования, установленного на Имущество. Место и способ установки телематического оборудования и/или иных

технических средств определяются Лизингодателем самостоятельно. Предварительного или последующего уведомления Лизингополучателя об установке телематического оборудования телематического оборудования и/или иных технических средств не требуется.

9.9.1. В случае привлечения специализированной организации круглосуточный контроль за эксплуатацией Имуущества осуществляет Центр мониторинга (ЦМ), а также Отдел сопровождения объектов (ОСО) специализированной организации.

9.9.2. В случае поступления Лизингодателю и/или специализированной организации информации с телематического оборудования, установленного на Имуущество, указывающей на возможный факт попытки угона Имуущества или совершения иных действий, в результате которых может быть нанесен ущерб Имууществу, Лизингодатель или сотрудник ЦМ вправе осуществить передачу тревоги в ОСО, во Вневедомственную охрану Федеральной службы войск национальной гвардии РФ (Росгвардия) и/или обратиться в территориальные подразделения Министерства внутренних дел Российской Федерации (МВД РФ).

9.9.3. Сотрудники ОСО, являясь представителями Лизингодателя, уполномочены осуществлять от имени Лизингодателя взаимодействие с Лизингополучателем, его сотрудниками и представителями, в том числе посредством телефонной связи. Лизингодатель и/или сотрудники ОСО, являясь представителями Лизингодателя, в случае существования риска нанесения ущерба Имууществу вправе произвести принудительную блокировку двигателя Имуущества с помощью телематического оборудования, выезжать по месту нахождения Имуущества и совершать все действия, необходимые для предотвращения риска нанесения ущерба Имууществу, в том числе осматривать Имуущество и проверять его наличие, состояние, условия его содержания, хранения и эксплуатации, временно запрещать эксплуатацию Имуущества и требовать от лица, эксплуатирующего Имуущество, временно передать Имуущество Лизингодателю, а при отказе в добровольной передаче Имуущества принудительно временно изъять Имуущество и осуществить его перевозку в место, определенное Лизингодателем. При этом Лизингополучатель (сотрудник, представитель Лизингополучателя, любое иное лицо, эксплуатирующее Имуущество с ведома Лизингополучателя) обязан предоставить представителю Лизингодателя полную информацию об обстоятельствах реагирования, документы на Имуущество, а также документы, удостоверяющие личность представителя Лизингополучателя и документы, подтверждающие его права эксплуатировать Имуущество и полномочия действовать от имени Лизингополучателя. При получении требования Лизингодателя и/или сотрудника ОСО временно передать Имуущество Лизингодателю Лизингополучатель (сотрудник, представитель Лизингополучателя, любое иное лицо, эксплуатирующее Имуущество с ведома Лизингополучателя) обязан незамедлительно исполнить указанное требование и передать Имуущество Лизингодателю (сотруднику ОСО, действующему от имени Лизингодателя) по акту.

9.9.4. Лизингополучатель (сотрудник, представитель Лизингополучателя, любое иное лицо, эксплуатирующее Имуущество с ведома Лизингополучателя) обязуется не препятствовать действиям Лизингодателя, сотрудников ЦМ и ОСО при осуществлении последними своих полномочий, в том числе не препятствовать принудительному временному изъятию Имуущества.

9.9.5. В целях предотвращения передачи в Росгвардию и/или МВД РФ ложной информации о возможных фактах попытки угона или совершения иных действий, в результате которых может быть нанесен ущерб Имууществу, Лизингодатель и уполномоченные им лица (в том числе сотрудники ЦМ и ОСО специализированной организации) вправе круглосуточно связываться посредством телефонной связи по номерам телефонов, предоставленным Лизингополучателем, с Лизингополучателем (сотрудником, представителем Лизингополучателя, любым иным лицом, эксплуатирующим Имуущество с ведома Лизингополучателя) для выяснения обстоятельств, связанных с Имууществом, а Лизингополучатель (сотрудник, представитель Лизингополучателя, любое иное лицо, эксплуатирующее Имуущество с ведома Лизингополучателя) обязан строго выполнять указания Лизингодателя и уполномоченных им лиц, предоставлять всю запрашиваемую информацию и документы, содействовать в установлении обстоятельств реагирования.

9.9.6. В случае возникновения любых технических неисправностей в работе телематического оборудования, Лизингополучатель обязан незамедлительно сообщить информацию о возникших неисправностях Лизингодателю, а также обеспечить предоставление Имуущества Лизингодателю или указанному им лицу для устранения неисправностей и возобновления работоспособности телематического оборудования.

9.9.7. Лизингополучателю категорически запрещается вмешиваться в работу телематического оборудования и/или иных технических средств, демонтировать или деактивировать телематическое оборудование и/или иные технические средства, установленные на Имуущество, вносить в них любые конструктивные изменения, каким-либо иным образом воздействовать на телематическое оборудование и/или иные технические средства и их работоспособность, а также без предварительного письменного согласия Лизингодателя устанавливать средства электронной и иной защиты Имуущества. Нарушение указанного запрета признается существенным нарушением Лизингополучателем обязательств по Договору. Поступление с телематического оборудования, установленного на Имуущество, информации об обесточивании или ином воздействии на телематическое оборудование, расценивается как попытка демонтажа телематического оборудования, угона Имуущества или совершения иных действий, в результате которых может быть нанесен ущерб Имууществу, и влечет возникновение у Лизингодателя права отказаться от исполнения Договора, а также наступление последствий, указанных в п. 9.9.3 Условий.

9.9.8. Лизингополучатель не вправе вывозить (в том числе временно) Имуущество на территорию Украины, Казахстана, Монголии, Азербайджана, Абхазии, Южной Осетии, Грузии.

9.9.9. Телематическое оборудование является собственностью Лизингодателя. В случае выкупа Имуущества Лизингополучателем право собственности на телематическое оборудование переходит к Лизингополучателю одновременно с переходом права собственности на Имуущество. В стоимость выкупа

Имущества входит стоимость выкупа телематического оборудования. С момента перехода к Лизингополучателю права собственности на Имущество и на телематическое оборудование Лизингополучатель вправе по своему выбору самостоятельно заключить договор со специализированной организацией на оказание услуг по мониторингу Имущества или демонтировать телематическое оборудование за свой счет. Лизингодатель не несет ответственности за качество, состояние и работоспособность телематического оборудования на момент перехода права собственности на него к Лизингополучателю.

10. ВЫКУП ИМУЩЕСТВА

10.1. Имущество подлежит передаче в собственность Лизингополучателю до истечения срока лизинга или по его истечении при условии наступления всех обстоятельств, указанных в пунктах 10.2, 10.3, 10.4 и 10.6 Условий.

10.2. В случае выкупа Имущества до истечения срока лизинга Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о намерении выкупить Имущество не позднее 25-го числа месяца, предшествующего тому, в котором планируется осуществить выкуп.

10.3. До выкупа Имущества Лизингополучатель обязан погасить просроченную задолженность перед Лизингодателем по всем обязательствам (независимо от оснований их возникновения), срок исполнения которых наступил, по всем договорам, заключенным между Лизингополучателем и Лизингодателем, в том числе уплатить неустойки (пени, штрафы), начисленные в соответствии с разделом 13 Условий, возместить убытки в соответствии с пунктом 13.1 Условий.

10.4. Условия выкупа Имущества Лизингополучателем.

10.4.1. До истечения срока лизинга (досрочный выкуп):

10.4.1.1. Лизингополучатель вправе выкупить Имущество на условиях уплаты выкупной цены Имущества, установленной Графиком, и внесения платы за досрочный выкуп Имущества. Плата за досрочный выкуп Имущества является компенсацией Лизингодателю всех издержек Лизингодателя в связи с досрочным прекращением Договора и определена по соглашению Сторон в размере ПДВ = СДВ + АНЗ, где:

ПДВ – размер платы за досрочный выкуп Имущества;

СДВ – сумма досрочного выкупа, определяемая в размере, указанном в столбце «Сумма досрочного выкупа с НДС» Графика по строке календарного месяца, в котором осуществляется оплата;

АНЗ – часть авансовых выплат, не зачтенная к дате осуществления выкупа в составе ранее уплаченных лизинговых платежей в соответствии с Графиком.

Сумма выкупной цены Имущества и платы за досрочный выкуп Имущества, определенной в соответствии с правилами настоящего пункта, составляет стоимость досрочного выкупа Имущества (далее – стоимость досрочного выкупа).

10.4.1.2. Стоимость досрочного выкупа Имущества, уменьшенная на подлежащую зачету в соответствии с пунктом 4.2.3.3 Условий сумму АНЗ, подлежит внесению не позднее даты текущей выплаты по Графику в месяце, за который осуществлен расчет СДВ;

10.4.1.3. при этом независимо от продолжительности пользования Имуществом в течение того календарного месяца, в котором осуществляется досрочный выкуп, за данный календарный месяц также подлежит внесению текущая выплата в соответствии с Графиком;

10.4.1.4. в случае невнесения Лизингополучателем всей стоимости досрочного выкупа в срок, установленный пунктом 10.4.1.2 Условий, размер суммы досрочного выкупа (СДВ) признается равным указанному в столбце «Сумма досрочного выкупа с НДС» Графика по строке следующего календарного месяца, при этом за следующий месяц также подлежит внесению в соответствии с Графиком текущая выплата, в счет которой (после погашения просроченной задолженности по другим обязательствам в соответствии с пунктом 10.3 Условий) зачитывается денежная сумма, перечисленная, хотя бы и в качестве стоимости досрочного выкупа, по истечении срока, установленного пунктом 10.4.1.2 Условий.

10.4.2. По истечении срока лизинга (пункт 14.1 Условий):

10.4.2.1. Лизингополучатель обязан уплатить выкупную цену Имущества в размере, установленном Графиком. Выкупная цена Имущества составляет стоимость выкупа Имущества по истечении срока лизинга;

10.4.2.2. выкупная цена подлежит внесению не позднее срока уплаты последнего лизингового платежа по Графику;

10.4.2.3. в случае невнесения Лизингополучателем выкупной цены в срок, предусмотренный пунктом 10.4.2.2 Условий:

- в течение последнего месяца срока лизинга и одного календарного месяца по истечении срока лизинга Лизингополучатель вправе выкупить Имущество на условиях уплаты выкупной цены Имущества, неустойки (пени), начисленной на выкупную цену Имущества в соответствии с пунктом 13.2 Условий, штрафов, начисленных в соответствии с разделом 13 Условий, суммы убытков, определенной в соответствии с пунктом 13.1.4 Условий, а также иных сумм задолженности, указанных в пункте 10.3 Условий;

- в случае полной или частичной неуплаты указанных сумм по истечении указанного месячного срока право Лизингополучателя требовать передачи Имущества в собственность прекращается, в этом случае Лизингополучатель обязан вернуть Имущество Лизингодателю в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 11 Условий, уплатить неустойку за просрочку возврата Имущества за период с даты истечения срока лизинга до даты возврата Имущества по акту приема-передачи исходя из размера, установленного пунктом 11.11 Условий, а также погасить всю сумму начисленной задолженности.

10.5. Внесение Лизингополучателем стоимости досрочного выкупа (при досрочном выкупе Имущества) или выкупной цены (при выкупе Имущества по истечении срока лизинга) до исполнения условий, согласованных в пунктах 10.2, 10.3 Условий, а равно в сумме, не соответствующей установленной Условиями:

10.5.1. не является основанием для перехода к Лизингополучателю права собственности на Имущество; а равно

10.5.2. не освобождает Лизингополучателя от внесения текущих выплат в соответствии с Графиком.

10.6. После исполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в пунктах 10.2, 10.3 и 10.4 Условий (при условии их исполнения в течение срока, установленного пунктом 10.4.1.2 или 10.4.2.3 Условий), Стороны обязуются в течение десяти рабочих дней (если иной срок не установлен пунктом 10.6.3 Условий) подписать акт о передаче Имущества в собственность Лизингополучателя.

10.6.1. Право собственности на Имущество возникает у Лизингополучателя с момента подписания Сторонами акта, указанного в пункте 10.6 Условий, или с момента подписания Лизингодателем акта, указанного в пункте 10.7 Условий.

10.6.2. К моменту подписания акта, указанного в пункте 10.6 Условий, Имущество должно быть свободно от прав третьих лиц.

10.6.3. В случае, если на момент исполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в пунктах 10.2, 10.3 и 10.4 Условий, имеется обременение права собственности Лизингодателя на Имущество правами третьих лиц, наложенное по обязательствам Лизингодателя, и/или имеются сведения о таком обременении в Реестре уведомлений о залоге движимого имущества, Стороны обязуются подписать акт о передаче Имущества в собственность Лизингополучателю в течение десяти рабочих дней после прекращения такого обременения и исключения сведений о нем из Реестра уведомлений о залоге движимого имущества.

10.7. В случае неподписания Лизингополучателем акта о передаче Имущества в собственность Лизингополучателю в течение срока, указанного в пунктах 10.6 или 10.6.3 Условий, Лизингодатель вправе составить в одностороннем порядке, подписать и направить Лизингополучателю акт о передаче Имущества в собственность Лизингополучателю (в котором делается отметка об отказе Лизингополучателя от его подписания).

11. ВОЗВРАТ ИМУЩЕСТВА И ЕГО РЕАЛИЗАЦИЯ

11.1. Основанием возврата Имущества Лизингополучателем Лизингодателю являются:

11.1.1. прекращение Договора полностью или в части, в том числе в связи с истечением срока Договора (пункт 14.1 Условий), если Лизингополучатель не осуществит выкуп Имущества в соответствии с разделом 10 Условий;

11.1.2. вступление в законную силу судебного акта о признании Договора недействительным или незаключенным полностью или в части соответствующего Имущества и/или о применении последствий недействительности Договора полностью или в части;

11.1.3. истечение двухмесячного срока после неисполнения Лизингополучателем требования Лизингодателя о надлежащем исполнении всех обязательств перед Лизингодателем (независимо от оснований их возникновения), срок исполнения которых наступил, в случае удержания Лизингодателем Имущества в собственности в соответствии с пунктом 9.7 Условий;

11.1.4. заявление Лизингодателем требования о передаче ему Имущества на основании п.5.11 Условий.

11.2. Обязанность возвратить соответствующее Имущество возникает в момент:

11.2.1. вступления в законную силу судебного акта, указанного в пункте 11.1.2 Условий, если им не установлен иной момент;

11.2.2. получения Лизингополучателем уведомления Лизингодателя об отказе от исполнения Договора, если в нем не установлен более поздний момент;

11.2.3. вступления в силу соглашения Сторон о расторжении Договора;

11.2.4. истечения предельного срока исполнения обязательств по выкупу Имущества (включая внесение выкупной цены) в соответствии с пунктом 10.4.2.3 Условий;

11.2.5. получения Лизингополучателем требования Лизингодателя о передаче ему Имущества на основании п.5.11 Условий.

11.3. Лизингополучатель обязан прекратить использование Имущества, подлежащего возврату, и передать его Лизингодателю:

11.3.1. в течение 3 (трех) дней с момента, определенного в соответствии с пунктом 11.2 Условий;

11.3.2. в часы работы Лизингодателя по адресу, указанному им в качестве реквизитов в Договоре, или в ином месте в пределах того же субъекта Российской Федерации, специально указанном Лизингодателем;

11.3.3. с отнесением на свой счет расходов по возврату Имущества;

11.3.4. в том состоянии, в котором Лизингополучатель получил Имущество от Поставщика, с учетом нормального износа;

11.3.5. вместе с принадлежностями Имущества (комплектами ключей, запасными частями и прочим), а также относящимися к нему документами, включая паспорт (технический паспорт) Имущества (если он не передавался Лизингодателю на хранение), свидетельство о регистрации Имущества или права на него (если законодательством предусмотрена регистрация Имущества или права на него), сервисную книжку или иные документы, подтверждающие техническое обслуживание Имущества;

11.3.6. без каких-либо ограничений и/или обременений права собственности Лизингодателя на Имущество (как-то арест, запрет регистрационных действий и пр.), наложенных по обязательствам Лизингополучателя.

11.4. Передача Имуущества, подлежащего возврату, Лизингополучателем и принятие Имуущества Лизингодателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому Сторонами.

11.5. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства, указанного в пункте 11.3 Условий, Лизингодатель вправе:

11.5.1. осуществлять розыск Имуущества самостоятельно и/или с привлечением третьих лиц;

11.5.2. самостоятельно вступить во владение Имуещством (изъять Имуещество);

11.5.3. противодействовать воспрепятствованию изъятию Имуущества со стороны Лизингополучателя и/или третьих лиц;

11.5.4. произвести перевозку изъятого Имуущества с возложением на Лизингополучателя соответствующих рисков и расходов, в том числе на транспортировку Имуущества, его хранение или охрану, страхование рисков его утраты и повреждения;

11.5.5. обращаться в правоохранительные органы в связи с неправомерным владением Имуещством Лизингополучателем.

11.6. Завладение Лизингодателем Имуещством (изъятие Имуущества) в соответствии с пунктом 11.5 Условий является правомерным способом осуществления самозащиты принадлежащих ему права собственности на Имуещество, подлежащее возврату, и права на его получение.

11.6.1. В случае уклонения Лизингополучателя от подписания акта, указанного в пункте 11.4 Условий, или в случае изъятия Лизингодателем соответствующего Имуущества в соответствии с пунктом 11.5 Условий Лизингодатель вправе самостоятельно составить, подписать и направить Лизингополучателю документ, подтверждающий возврат или изъятие Имуущества.

11.6.2. Лизингополучатель не вправе препятствовать Лизингодателю в осуществлении его прав, предусмотренных пунктом 11.5 Условий, и несет риск последствий противодействия Лизингодателем данному воспрепятствованию.

11.7. В случае признания Договора недействительным или незаключенным полностью или в части либо применения последствий недействительности или незаключенности Договора размер обязательств Лизингополучателя по возмещению Лизингодателю в деньгах стоимости пользования Имуещством (того, что Лизингополучатель неосновательно сберег вследствие такого пользования) в период с момента передачи соответствующего Имуущества Лизингополучателю до момента возврата Имуущества Лизингодателю определяется в соответствии с Графиком и составляет всю сумму выплат по Графику по дату возврата Имуущества.

11.8. В случае, когда Лизингополучатель произвел улучшения или иные изменения Имуущества, не отделимые без вреда для Имуущества, Лизингополучатель не имеет права на возмещение их стоимости при возврате Имуущества.

11.9. Стороны исключают возможность удержания Лизингополучателем Имуущества, подлежащего передаче Лизингодателю.

11.10. Имуещество, подлежащее возврату Лизингополучателем, а равно возвращенное им Лизингодателю в соответствии с настоящим разделом Условий, считается свободным от всяких прав и притязаний Лизингополучателя.

11.11. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательства по возврату Имуущества (в том числе в случае невозврата принадлежностей Имуущества и/или документов, относящихся к Имуеществу, а также в случае возврата Имуущества с нарушением требований пункта 11.3.6 Условий) либо отдельной единицы из состава Имуущества в соответствии с положениями настоящего раздела Условий, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по возврату Имуущества неустойку в размере равном среднему арифметическому значению ежемесячного лизингового платежа согласно Графику, деленному на 30.

11.12. После возврата (изъятия) Имуущества Лизингодатель в целях уменьшения своих убытков принимает меры по реализации Имуущества в разумный срок. В целях оценки рыночной и ликвидационной стоимости изъятого (возвращенного) Имуущества Лизингодатель вправе привлечь независимого оценщика, определенного по своему усмотрению без согласования с Лизингополучателем. Способ и условия реализации Имуущества определяются Лизингодателем самостоятельно по своему усмотрению без согласования с Лизингополучателем.

11.13. Если Стороны не достигнут соглашения об ином, разумный срок реализации Имуущества Лизингодателем составляет:

- для легковых транспортных средств – 6 месяцев;

- для грузовых транспортных средств, спецтехники и оборудования - 12 месяцев.

Указанный срок исчисляется с даты возврата/изъятия Имуущества или даты расторжения Договора, в зависимости от того, какая дата наступит позднее.

Если в отношении Имуущества наложено ограничение или обременение (запрет на совершение регистрационных действий, арест, присвоение статуса вещественного доказательства, иной вид ограничений, препятствующий реализации Имуущества Лизингодателем или снижающий его стоимость), указанный срок исчисляется с даты прекращения всех указанных ограничений и обременений.

Если Имуещество получено Лизингодателем не в том состоянии, в котором Лизингополучатель получил Имуещество от Поставщика, с учетом нормального износа, указанный срок продлевается на время устранения повреждений и/или неисправностей Имуущества и приведения Имуущества в надлежащее состояние.

Если Имуещество получено Лизингодателем без ключей и/или относящихся к нему документов, указанный срок продлевается на время восстановления невозвращенных ключей и/или документов.

11.14. Лизингополучатель в целях уменьшения убытков вправе оказывать содействие Лизингодателю в реализации Имущества.

12. ОСОБЕННОСТИ ПЕРЕДАЧИ В ЛИЗИНГ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, САМОХОДНЫХ МАШИН И ДРУГИХ ВИДОВ СПЕЦИАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ

12.1. Если в качестве Имущества (предмета лизинга) Договором определены транспортные средства, самоходные машины или другие виды специальной техники, условия Договора определяются также настоящим разделом Условий.

12.2. Имущество подлежит регистрации в соответствующем государственном органе (далее - Инспекция) на имя стороны, указанной в Договоре.

12.2.1. Действия по обеспечению регистрации (изменению регистрационных данных о собственнике в применимых случаях) Имущества выполняются непосредственно Лизингополучателем самостоятельно и за свой счет в течение 10 (десяти) дней после передачи Имущества Поставщиком Лизингополучателю.

12.2.2. В течение пяти рабочих дней после передачи Имущества Поставщиком Лизингополучателю Лизингодатель передает Лизингополучателю комплект документов, необходимых для регистрации Имущества, в том числе при необходимости совершения действий от имени Лизингодателя - доверенность, оформленную на имя лица, указанного Лизингополучателем в письменной заявке.

12.3. Не позднее чем через пять рабочих дней после регистрации Имущества Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю:

12.3.1. подлинник паспорта соответствующего Имущества (если он оформлен на бумажном носителе) с отметкой Инспекции о регистрации на имя стороны, указанной в Договоре;

12.3.2. копию свидетельства о регистрации соответствующего Имущества, которая может быть отправлена Лизингодателю на адрес электронной почты info@alliance-leasing.ru либо в системе электронного документооборота (ЭДО), в порядке п. 16.12.2 Условий.

12.4. Лизингополучатель обязан в сроки, предусмотренные законом или в установленном им порядке, обеспечивать прохождение технического осмотра данного Имущества, после чего в течение десяти дней предоставлять Лизингодателю заверенную Лизингополучателем копию документа, подтверждающего соответствие Имущества обязательным требованиям безопасности.

12.5. Лизингополучатель вправе владеть и управлять Имуществом на территории Российской Федерации (за исключением регионов, на которые не распространяется действие договора страхования Имущества, заключенного в соответствии с п.п.6.1 – 6.3 Условий).

12.5.1. Лизингополучатель не вправе вывозить, в т.ч. временно, Имущество, на которое оформлен паспорт транспортного средства, за пределы территории Российской Федерации и/или в регионы Российской Федерации, на которые не распространяется действие договора страхования Имущества, заключенного в соответствии с п.п.6.1 – 6.3 Условий, до момента соблюдения всех нижеуказанных условий:

- предварительное письменное уведомление Лизингодателя о необходимости выезда и временного вывоза Имущества за пределы Российской Федерации и/или в регионы Российской Федерации, на которые не распространяется действие договора страхования Имущества, заключенного в соответствии с п.п.6.1 – 6.3 Условий;

- исполнение Лизингополучателем обязанности, указанной в п.6.5 Условий;

- получение от Лизингодателя письменного разрешения на временный вывоз Имущества за пределы Российской Федерации и/или в регионы Российской Федерации, на которые не распространяется действие договора страхования Имущества, заключенного в соответствии с п.п.6.1 – 6.3 Условий, и доверенности на право временного вывоза Имущества.

Доверенность на право владения и управления Имуществом оформляется Лизингодателем на имя Лизингополучателя и/или физического лица, указанного в письменной заявке Лизингополучателя, в случае получения от Лизингополучателя письменной заявки на выдачу доверенности и при условии отсутствия со стороны Лизингополучателя неустранимых нарушений обязательств по Договору и/или по другим договорам, заключенным Лизингополучателем с Лизингодателем.

Лизингодатель вправе по своему усмотрению отказать Лизингополучателю в выдаче разрешения на временный вывоз Имущества за пределы Российской Федерации и/или в регионы Российской Федерации, на которые не распространяется действие договора страхования Имущества, заключенного в соответствии с п.п.6.1 – 6.3 Условий.

Лизингополучатель не вправе вывозить, в т.ч. временно, за пределы Российской Федерации и/или в регионы Российской Федерации, на которые не распространяется действие договора страхования Имущества, заключенного в соответствии с п.п.6.1 – 6.3 Условий, Имущество, являющееся самоходными машинами и другими видами специальной техники, на которую оформлен паспорт самоходной машины, или которое относится к категории «оборудование».

Лизингополучатель не вправе вывозить, в т.ч. временно, Имущество на территории, указанные в п.9.9.8 Условий.

12.6. Если паспорт транспортного средства (ПТС) или паспорт самоходной машины (ПСМ) оформлен на бумажном носителе:

- Имущество сдается Лизингополучателю в лизинг без подлинника соответствующего паспорта, который хранится у Лизингодателя.

- в случае получения от Лизингодателя в течение срока лизинга подлинника ПТС или ПСМ для совершения регистрационных действий Лизингополучатель обязан вернуть подлинник ПТС или ПСМ Лизингодателю в течение пяти рабочих дней с момента совершения соответствующего регистрационного действия.

12.6.1. В случае утери Лизингополучателем оформленного на бумажном носителе ПТС/ПСМ и/или получения Лизингополучателем без согласия Лизингодателя дубликата ПТС/ПСМ, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю (штраф) в размере 1 % (один процент) от общей суммы лизинговых платежей по Графику, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей за каждый случай.

12.7. Страхователь обязан заключить договор страхования Имущества на условиях "каска":

12.7.1. от рисков хищения и угона – не позднее дня регистрации соответствующего Имущества в Инспекции;

12.7.2. от всех прочих рисков – не позднее дня исполнения Поставщиком обязанности передать соответствующее Имущество Лизингополучателю.

12.8. Не позднее последнего дня календарного месяца, в котором у Лизингополучателя возникло право собственности на Имущество, Лизингополучатель обязан осуществить (в том числе в установленных законодательством случаях от имени Лизингодателя) действия, направленные на прекращение регистрации Имущества за Лизингодателем (как-то снятие Имущества с регистрационного учета в Инспекции или изменение регистрационных данных о собственнике Имущества), и предоставить Лизингодателю документ, подтверждающий совершение таких действий (заверенную Лизингополучателем копию ПТС или ПСМ с отметкой Инспекции, подтверждающего прекращение регистрации Имущества за Лизингодателем - если паспорт на Имущество оформлен на бумажном носителе, заверенную Лизингополучателем копию свидетельства о регистрации, не содержащего запись о Лизингодателе как собственнике (владельце) Имущества и не содержащего в особых отметках или примечаниях запись о Договоре - если паспорт на Имущество оформлен в электронной форме (электронный паспорт)).

12.8.1. Для осуществления Лизингополучателем действий, указанных в пункте 12.8 Условий, если такие действия должны быть совершены от имени Лизингодателя, Лизингодатель выдает доверенность, оформленную на имя лица, указанного Лизингополучателем в письменной заявке.

12.8.2. В случае неисполнения Лизингополучателем в установленный срок обязательства, указанного в пункте 12.8 Условий, Лизингодатель вправе в установленном действующим законодательством порядке обратиться в Инспекцию с заявлением о прекращении регистрации Имущества за Лизингодателем, а также потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в соответствии с пунктом 13.6 Условий.

12.9. Если паспорт на Имущество оформлен в электронной форме (электронный паспорт), то при возникновении у Лизингодателя обязанности передать Имущество в собственность Лизингополучателя, у Лизингодателя не возникает сопутствующей обязанности осуществить внесение в электронный паспорт сведений о Лизингополучателе как о собственнике Имущества. У Лизингополучателя не возникает права требовать внесения Лизингодателем в электронный паспорт сведений о Лизингополучателе как о собственнике Имущества, а равно не возникает каких-либо прав требования к Лизингодателю в связи с невнесением в электронный паспорт сведений о Лизингополучателе как о собственнике Имущества.

12.10. В целях реализации права, установленного пунктом 9.3.2 Условий, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя совершить все действия, требуемые от Лизингополучателя для регистрации залога Имущества (если залог Имущества подлежит регистрации), в том числе в случае необходимости обеспечить явку представителя Лизингополучателя в Инспекцию и предоставление на регистрацию оригиналов документов, относящихся к Имуществу, в том числе ПСМ, свидетельства о регистрации Имущества и документа, подтверждающего соответствие Имущества обязательным требованиям безопасности.

12.11. О необходимости явки представителя Лизингополучателя и предоставления документов в соответствии с пунктом 12.10 Условий, дате, времени и месте совершения указанных действий, или о необходимости и сроке совершения иных действий Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя.

13. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

13.1. Лизингополучатель обязан возмещать Лизингодателю понесенные последним убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем своих обязательств по Договору и/или Контракту, в том числе:

13.1.1. в сумме возложенных на Лизингодателя третьим лицом обязательств по возмещению убытков, уплате неустоек, процентов, санкций за правонарушения, налогов, сборов и иных обязательных платежей;

13.1.2. в сумме затрат по устранению недостатков Имущества и/или его предпродажной подготовке, вызванных возвратом Имущества Лизингополучателем с превышением нормальной степени его износа и/или непрохождением (отсутствием подтверждения прохождения) регулярного технического обслуживания;

13.1.3. в сумме затрат по восстановлению утраченных принадлежностей Имущества и/или относящихся к нему документов в случае их утраты Лизингополучателем;

13.1.4. в сумме затрат на содержание Имущества и уплату налогов с него за весь период просрочки Лизингополучателем исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 10.4.2.2, 10.6 и/или 10.6.3 Условий.

13.2. В случае просрочки исполнения Лизингополучателем любых его денежных обязательств, в том числе по внесению выплат в счет лизинговых платежей (пункт 4.2 Условий), уплате суммы Сальдо (п. 13.13.1 Условий), возмещению убытков от утраты Имущества (пункты 7.4.2, 7.4.3.2, 7.4.4.2 Условий) или возмещению убытков, причиненных расторжением Договора и/или Контракта (пункт 13.14.1 Условий), а равно обязательства по уплате выкупной цены (при выкупе Имущества по истечении срока лизинга)

Имущества (пункт 10.4.2.2 Условий), Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку (пени) в размере:

- 0,4 % (ноль целых четыре десятых процента) от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки, начиная со второго рабочего дня после установленного Договором дня исполнения обязательства по шестидесятый календарный день после установленного Договором дня исполнения обязательства включительно;

- 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки, начиная с шестидесяти первого календарного дня после установленного Договором дня исполнения обязательства по день фактического исполнения обязательства включительно.

13.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем любого из обязательств, предусмотренных пунктами 4.10, 5.2, 5.3.1, 5.7.1, 5.12, 6.5, 6.6.2, 6.7, 6.8, 7.2, 8.1, 8.2, 9.9.7, 12.4 Условий, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку (штраф) в размере 1 % (один процент) от общей суммы лизинговых платежей по Графику, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей за каждое нарушение.

В случае возложения залогодержателем на Лизингодателя обязанности по уплате неустойки (штрафа) за непредоставление документов, которые Лизингодатель не смог представить вследствие неисполнения Лизингополучателем обязательства по пунктам 5.7.1, 6.7.4, 6.7.5, 8.1 и/или 12.3 Условий, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все понесенные последним расходы сверх суммы выплаченного Лизингодателю штрафа.

13.3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательства, предусмотренного пунктом 5.11 Условий, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку (штраф) в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от общей суммы лизинговых платежей по Графику за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей.

13.3.2. В случае неправомерного отказа или уклонения Лизингополучателя от принятия Имущества при передаче его Поставщиком и/или от подписания передаточного акта (п.п. 2.2, 2.6 Условий) Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку (штраф) в размере 5 % (пяти процентов) от цены Имущества по Контракту с НДС.

13.4. В случае внесения Лизингополучателем выплаты не на тот банковский счет, на который следует осуществлять перечисление денежных средств в соответствии с пунктом 4.2.2 Условий, с Лизингополучателя за каждое нарушение взыскивается штраф в сумме 5 000 (пять тысяч) рублей.

13.5. В случае нарушения Лизингополучателем любого из запретов, установленных пунктами 9.6, 9.9.8, 12.5.1 Условий, с Лизингополучателя за каждое нарушение взыскивается штраф в размере лизингового платежа, предусмотренного Графиком в том месяце, в котором соответствующее нарушение совершено, но не менее 100 000 (сто тысяч) рублей за каждое нарушение.

13.6. В случае просрочки исполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в пунктах 12.2.1, 12.3 или 12.6 Условий, или установленного Договором обязательства передать Лизингодателю один комплект ключей от Имущества в срок, предусмотренный Договором, с Лизингополучателя за каждый день просрочки исполнения любого из указанных обязательств в отношении каждой единицы Имущества взыскивается штраф в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от общей суммы лизинговых платежей по Графику за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей.

В случае просрочки исполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в пункте 12.8 Условий, с Лизингополучателя за каждый полный и неполный календарный месяц просрочки исполнения любого из указанных обязательств взыскивается штраф:

13.6.1. в отношении каждого прицепа – в сумме 1000 (одна тысяча) рублей;

13.6.2. в отношении каждого автомобиля или иной единицы техники с мощностью двигателя до 250 л. с. включительно – в сумме 2000 (две тысячи) рублей;

13.6.3. в отношении каждого автомобиля с мощностью двигателя свыше 250 л. с. – в сумме 10000 (десять тысяч) рублей.

13.6.4. в отношении каждой иной единицы техники с мощностью двигателя свыше 250 л. с. – в сумме 3000 (три тысячи) рублей.

13.7. Сторона, нарушившая свои обязательства, обязана выплатить другой Стороне неустойки (пени, штрафы), указанные в Условиях, сверх причитающихся к уплате сумм денежного обязательства и/или убытков, причиненных неисполнением, а равно ненадлежащим исполнением обязательств.

13.8. Уплата неустойки (пени, штрафа) в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения любого из обязательств не освобождает обязанную Сторону от исполнения обязательства в натуре. Предоставление дополнительного срока для исполнения обязанной Стороной обязательства не лишает управомоченную Сторону права взыскать неустойку (пеню, штраф).

13.9. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства, предусмотренного Договором (в частности, обязательства по страхованию Имущества в соответствии с пунктами 6.6.2, 6.7.2, 6.7.3 и/или 6.7.6 Условий или обязательства по обеспечению страхования имущества, переданного Лизингодателю в залог по договору залога в обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору, в соответствии с пунктом 6.8 Условий, Лизингодатель вправе:

13.9.1. поручить выполнение обязательства третьим лицам либо выполнить его своими силами; и

13.9.2. возместить за счет Лизингополучателя понесенные расходы и другие убытки путем изменения Графика в соответствии с пунктом 14.7.6 Условий.

13.10. Лизингодатель не отвечает за убытки, причиненные Лизингополучателю расторжением Договора.

13.11. Лизингодатель вправе приостановить исполнение своих обязательств по Договору и/или Контракту, в том числе обязательств по приобретению Имуущества и/или предоставлению прав на него, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем любого из обязательств по Договору и/или Контракту, в том числе в случае неперечисления или неполного перечисления Лизингополучателем первой выплаты по Договору в срок более 10 (десяти) рабочих дней после наступления срока исполнения обязательства Лизингополучателя по оплате, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем любого из обязательств по другим договорам, заключенным с Лизингодателем.

13.11.1. В случае возложения третьими лицами на Лизингодателя обязанностей по возмещению убытков, уплате неустоек, процентов, санкций за правонарушения, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие приостановления Лизингодателем обязательств по Договору на основании пункта 13.11 Условий, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю соответствующие расходы.

13.12. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в пункте 12.10 Условий, в срок, установленный в соответствии с пунктом 12.11 Условий, с Лизингополучателя за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств в отношении каждой единицы Имуущества взыскивается штраф в размере 1000 (одна тысяча) рублей.

13.13. В случае расторжения Договора на основании пунктов 14.4 и 14.6.1 Условий, после возврата Лизингополучателем Имуущества Лизингодателю и реализации Лизингодателем возвращенного Имуущества в срок, установленный п.11.13 Условий, или истечения установленного п.11.13 Условий срока (если Имуущество не реализовано) стороны производят расчет взаимных обязательств по следующей формуле:

Сальдо = СВ + СтДВ + Ш + У – ФП – СИ, где:

Сальдо – результат расчета взаимных обязательств Сторон по Договору, совершенных до момента его расторжения;

СВ - сумма выплат по столбцу Графика «Всего выплата с НДС» за период до даты расчета Сальдо;

СтДВ – стоимость досрочного выкупа Имуущества, определяемая в соответствии с пунктом 10.4.1.1 Условий и рассчитываемая на дату расчета Сальдо;

Ш – сумма неустоек, пени, штрафов, начисленных за неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору;

У – убытки Лизингодателя, определяемые по общим правилам, предусмотренным гражданским законодательством, в том числе компенсации уплаченных Лизингодателем страховых премий, административных штрафов и иных выплат, подлежащих возмещению Лизингополучателем; расходы, понесенные Лизингодателем в связи с расторжением Договора, в том числе на изъятие Имуущества, его демонтаж и транспортировку к месту хранения, на оценку его состояния и рыночной стоимости, на его хранение, ремонт и реализацию; расходы по внесению платежей за досрочный возврат кредитных или заемных средств, привлеченных Лизингодателем для финансирования или рефинансирования затрат на приобретение Имуущества; издержки, обусловленные налогообложением операций, связанных с реализацией Имуущества;

ФП – сумма всех платежей по Договору, фактически полученных Лизингодателем от Лизингополучателя;

СИ – фактическая цена реализации изъятого (возвращенного) Имуущества (с учетом НДС) Лизингодателем третьему лицу (если Имуущество реализовано) или ликвидационная стоимость Имуущества, определенная на основании отчета выбранного Лизингодателем оценщика (если Имуущество не реализовано в срок, указанный в п.11.13 Условий).

Сальдо рассчитывается на дату фактической реализации Имуущества или на дату истечения установленного п.11.13 Условий срока (если Имуущество в указанный срок не реализовано).

13.13.1. Если Сальдо положительное, то Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю сумму, составляющую положительное Сальдо, в течение 10 рабочих дней с даты получения от Лизингодателя соответствующего требования.

13.13.2. Если Сальдо отрицательное, то Лизингополучатель вправе направить Лизингодателю письменное требование о выплате соответствующей суммы. Если расчет Сальдо выполнен верно, соответствует Условиям и Лизингодатель с ним согласен, Лизингодатель перечисляет Лизингополучателю денежные средства, составляющие величину Сальдо, в течение 10 рабочих дней с даты получения от Лизингополучателя соответствующего требования. Если расчет Лизингополучателя выполнен неверно и/или не соответствует Условиям и/или Лизингодатель с ним не согласен, Лизингодатель в течение 10 рабочих дней с даты получения от Лизингодателя соответствующего требования письменно сообщает об этом Лизингополучателю с приложением расчета Сальдо по данным Лизингодателя. В случае передачи спора о размере Сальдо, подлежащего уплате Лизингодателем, на рассмотрение суда, Лизингодатель перечисляет установленные судом денежные средства в пользу Лизингополучателя в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня вступления в законную силу последнего судебного акта, принятием которого закончилось рассмотрение дела по существу.

13.13.3. Учитывая положения п.9.7 Условий о перекрестном обеспечении, в случае заключения и последующего расторжения нескольких Договоров стороны определяют совокупный сальдированный результат путем расчета совокупного Сальдо по всем расторгнутым Договорам по правилам п.13.13 Условий.

13.13.4. Порядок расчета взаимных предоставлений, предусмотренный Постановлением Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга», к взаимоотношениям Сторон не применяется.

13.14. В случае расторжения Договора на основании пунктов 14.5 и 14.6.1 Условий:

13.14.1. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю все убытки, причиненные расторжением Договора и/или Контракта, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя;

13.14.2. Если Поставщик Имущества выбрал Лизингополучатель, то, учитывая положения пункта 1.3.1 Условий, денежные средства, полученные от Лизингополучателя по Договору, могут быть возвращены Лизингодателем только после полного возмещения Лизингодателю Поставщиком убытков, причиненных расторжением Договора и/или Контракта.

13.15. Срок исполнения обязанности по уплате Лизингополучателем неустоек, пени и штрафов, предусмотренных разделом 13 Условий, наступает в момент нарушения Лизингополучателем соответствующего обязательства, за которое предусмотрено начисление неустойки, пени или штрафа, вне зависимости от факта и момента направления Лизингодателем счета на оплату или требования (претензии) об оплате неустойки, пени или штрафа.

14. ДЕЙСТВИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

14.1. Срок лизинга устанавливается с момента передачи Имущества Лизингополучателю в лизинг до последнего календарного дня последнего месяца, указанного в Графике. Договор заключается на срок, определяемый как срок лизинга плюс один календарный месяц.

14.2. Окончание срока действия Договора не влечет прекращения обязательств Лизингополучателя по Договору, срок исполнения которых наступил до окончания срока действия Договора.

14.3. По истечении срока лизинга Договор не считается возобновленным на неопределенный срок, даже если Лизингополучатель продолжает пользоваться Имуществом.

14.4. Настоящим допускается односторонний отказ от исполнения Лизингодателем Договора полностью или в части определенного Имущества по любому из следующих оснований:

14.4.1. существенное нарушение Лизингополучателем обязательств (пункты 4.3, 9.9.7 Условий);

14.4.2. однократное нарушение Лизингополучателем любого из запретов, установленных пунктами 5.12, 9.6, 9.9.8 Условий, или совершение Лизингополучателем действий, свидетельствующих об угрозе нарушения Лизингополучателем запрета, указанного в п.9.9.8 Условий (движение Имущества в направлении границы с соответствующим государством, в том числе по данным телематического оборудования);

14.4.3. принятие Лизингополучателем и/или лицом, предоставившим предусмотренное Договором обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя, решения о своей ликвидации, возбуждение в отношении Лизингополучателя и/или лица, предоставившего предусмотренное Договором обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя, дела о банкротстве; принятие в отношении Лизингополучателя и/или лица, предоставившего предусмотренное Договором обеспечение исполнения обязательств, решения о предстоящем исключении из Единого государственного реестра юридических лиц; ликвидация и/или исключение из Единого государственного реестра юридических лиц лица, предоставившего предусмотренное Договором обеспечение исполнения обязательств;

14.4.4. непредоставление предусмотренного Договором обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя в установленный Договором срок или неосуществление замены предоставленного обеспечения в течение тридцати календарных дней после его утраты;

14.4.5. неисполнение Лизингополучателем в установленный срок любого из обязательств, указанных в п.п. 6.6.2, 6.7.1 – 6.7.3, 12.2.1, 12.3 Условий;

14.4.6. утрата Имущества или угроза утраты Имущества, а равно сохранение ограничения и/или обременения права собственности Лизингодателя на Имущество (как-то арест, запрет регистрационных действий и пр.), наложенного по обязательствам Лизингополучателя, в течение более чем 30 дней с момента, как о существовании такого ограничения/обременения стало известно Лизингополучателю;

14.4.7. наложение ареста на имущество Лизингополучателя и/или лица, предоставившего предусмотренное Договором обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя, возбуждение в отношении Лизингополучателя и/или лица, предоставившего предусмотренное Договором обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя, исполнительного производства на сумму свыше 100 000 рублей;

14.4.8. предоставление Лизингополучателем и/или лицом, предоставившим предусмотренное Договором обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя, недостоверных заверений и/или сведений при заключении договора с Лизингодателем;

14.4.9. неисполнение Лизингополучателем в установленный срок любого из обязательств, указанных в п.п. 5.7.1, 5.11 Условий;

14.4.10. если Лизингополучателем два или более раз не исполнено любое из обязательств, указанных в п.п. 8.1 и 8.2 Условий;

14.4.11. однократное нарушение Лизингополучателем запрета, установленного пунктом 12.5.1 Условий, или совершение Лизингополучателем действий, свидетельствующих об угрозе нарушения Лизингополучателем указанного запрета (движение Имущества в направлении государственной границы с соответствующим государством или в направлении границы с соответствующим регионом Российской Федерации, в том числе по данным телематического оборудования, при отсутствии выданного Лизингодателем разрешения).

14.5. Настоящим допускается односторонний отказ от исполнения Лизингодателем Договора в части обязательства приобрести в собственность определенное Имущество и предоставить на определенный срок права владения и пользования им Лизингополучателю по любому из следующих оснований:

14.5.1. незаключение Контракта с Поставщиком или расторжение заключенного Контракта (в т.ч. вследствие отказа Поставщика от его исполнения);

14.5.2. неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком обязательств по Контракту;

14.5.3. неисполнение без письменного согласования с Лизингодателем указанных в пункте 2.2 Условий обязательств по приемке Имущества в течение более 10 (десяти) дней после создания Поставщиком Лизингополучателю фактических и правовых условий для принятия Имущества на условиях Контракта;

14.5.4. неперечисление или неполное перечисление Лизингополучателем первой выплаты по Договору в срок более 10 (десяти) рабочих дней после наступления срока исполнения обязательства Лизингополучателя по оплате;

14.5.5. неполучение Лизингодателем по любым причинам кредитных ресурсов на приобретение Имущества.

14.6. Об одностороннем отказе от исполнения Договора Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя.

14.6.1. В случае одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора он считается расторгнутым (прекращенным) в день получения Лизингополучателем уведомления о расторжении Договора.

14.6.2. В случае прекращения договора субаренды (сублизинга, поднайма) Имущества вследствие прекращения Договора субарендатор (сублизингополучатель, поднаиматель) не имеет права на заключение с ним договора аренды Имущества.

14.7. Настоящим допускается одностороннее изменение Лизингодателем по своему усмотрению условий (в том числе размера) денежного обязательства Лизингополучателя, возникающего в силу Договора, в том числе, но не исключительно, в случаях:

14.7.1. изменения ключевой ставки Банка России и/или ставки МосПрайм 3М, публикуемой на сайте www.mosprime.com, по сравнению с соответствующей ставкой, действующей на дату заключения Договора или на дату предыдущего изменения Лизингодателем условий (в том числе размера) денежного обязательства Лизингополучателя, возникающего в силу Договора;

14.7.2. изменения процентной ставки за пользование средствами, привлеченными Лизингодателем для приобретения Имущества в собственность, в т.ч. по сравнению со ставкой, установленной по первому кредиту (займу), привлеченному Лизингодателем для приобретения Имущества, в случае привлечения Лизингодателем для оплаты Имущества нескольких кредитов (займов);

14.7.3. изменения состава (перечня) налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность по уплате которых возникает у Лизингодателя в связи с заключением и исполнением Договора и/или в связи с нахождением Имущества в собственности Лизингодателя, в том числе в связи с регистрацией Имущества на имя Лизингодателя, а равно изменения любых элементов налогообложения применительно к указанным налогам, сборам, обязательным платежам (в том числе установление или увеличение размера повышающего коэффициента применительно к транспортному налогу) по сравнению с установленными на момент заключения Договора;

14.7.4. возложения на Лизингодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций за совершение правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств, возникших в связи с заключением Договора и/или Контракта, в том числе вследствие ненадлежащего ведения Лизингополучателем бухгалтерского и/или налогового учета, неправильного отражения в нем операций, возникающих из Договора и/или Контракта, неправильных исчисления и уплаты Лизингополучателем налогов;

14.7.5. отказа в применении (признании) налоговыми органами вычета по налогу на добавленную стоимость в сумме, предъявленной Лизингодателю выбранным Лизингополучателем Поставщиком при приобретении Имущества и уплаченной Лизингодателем;

14.7.6. поручения Лизингодателем выполнения обязательств Лизингополучателя третьим лицам либо выполнения их Лизингодателем своими силами в соответствии с пунктом 13.9 Условий ввиду неисполнения Лизингополучателем обязательства, предусмотренного Договором;

14.7.7. неисполнения Лизингополучателем обязательства, установленного пунктом 13.11.1 Условий;

14.7.8. увеличения тарифа страхования при продлении договора страхования Имущества и/или договора обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), а также при заключении договора страхования Имущества и/или ОСАГО на новый срок (если страхователем Имущества и/или гражданской ответственности владельцев транспортных средств выступает Лизингодатель);

14.7.9. если на момент получения Лизингодателем кредитных (заемных) средств, привлекаемых Лизингодателем для приобретения Имущества в собственность, размер процентной ставки по указанному кредиту (займу) будет отличаться от размера процентной ставки, по которой Лизингодатель получал у того же кредитора кредиты (займы) для финансирования других лизинговых сделок перед заключением настоящего Договора;

14.7.10. изменения ситуации на рынке финансовых услуг.

14.8. Об одностороннем изменении условий денежного обязательства Лизингополучателя Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя.

14.8.1. К уведомлению Лизингодателя об изменении условий денежного обязательства Лизингополучателя прилагается новый расчет лизинговых платежей и выплат в виде нового Графика.

14.8.2. В случае одностороннего изменения Лизингодателем условий денежного обязательства Лизингополучателя Договор считается измененным с первого дня месяца, следующего за месяцем, в котором Лизингополучатель получил соответствующее уведомление Лизингодателя, без оформления соответствующего изменения двусторонним соглашением.

14.8.3. В течение 15 (пятнадцати) дней после получения Лизингополучателем уведомления об изменении Договора в соответствии с пунктами 14.8, 14.8.1 Условий за Лизингополучателем сохраняется

право приобрести Имущество в собственность по стоимости досрочного выкупа, определяемой по правилам пункта 10.4.1.1 Условий на день получения Лизингополучателем указанного уведомления.

14.9. Полное или частичное неисполнение Лизингополучателем обязанности по внесению первой выплаты по Договору по истечении сорока пяти календарных дней с даты заключения Договора является односторонним отказом Лизингополучателя от исполнения Договора полностью. В этом случае Договор прекращается в сорок шестой календарный день с даты заключения Договора без дополнительного направления уведомления об отказе от исполнения Договора и/или подписания Сторонами документов, подтверждающих прекращение Договора.

14.10. Право Лизингодателя на односторонний отказ от исполнения Договора в случаях, указанных в пунктах 14.4, 14.5 Условий, является безусловным и не зависит от размера фактического исполнения обязательств Лизингополучателя, полученного Лизингодателем до момента реализации права на отказ от исполнения Договора.

14.11. Совершение Лизингодателем после расторжения Договора действий, направленных на получение от Лизингополучателя исполнения просроченных обязательств по расторгнутому Договору, а также по любому иному договору (в том числе выставление к счету Лизингополучателя инкассовых поручений, предъявление Лизингополучателю претензий или исковых заявлений, принятие от Лизингополучателя исполнения) не является подтверждением действия расторгнутого Договора.

14.12. Стороны согласились, что положения пункта 6 статьи 450.1 Гражданского кодекса РФ к отношениям Сторон из Договора не применяются.

14.13. Лизингополучатель не вправе требовать возвращения того, что было исполнено им по обязательствам, возникшим из Договора, до момента его изменения или расторжения.

15. КОЛЛИЗИОННЫЕ ПРАВИЛА И ТОЛКОВАНИЕ ДОГОВОРА

15.1. Заголовки разделов Условий приведены исключительно для удобства визуального восприятия и цитирования текста и не должны учитываться при толковании условий Договора.

15.2. В случае противоречия условия, согласованные в Графике, имеют приоритет и подлежат применению преимущественно перед условиями, согласованными в основном тексте Договора.

15.3. При согласовании Сторонами в Договоре наименования (марок и моделей) и количества единиц Имущества отсутствие согласованной Сторонами спецификации не влечет признания Договора незаключенным.

15.4. Наименование, марка, модель, год изготовления (выпуска) Имущества, технические характеристики и/или комплектность Имущества, предусмотренные Договором и/или приложенной к Договору спецификацией, а также реквизиты Поставщика (фирменное наименование или имя, основной государственный регистрационный номер и/или идентификационный номер налогоплательщика) могут быть пересмотрены Сторонами путем согласования в Контракте иных технических характеристик и комплектации Имущества, а также иных реквизитов Поставщика.

15.5. Условия Договора, которые определяют:

15.5.1. порядок разрешения споров, разногласий или требований, возникающих из Договора или в связи с ним, в том числе касающихся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности;

15.5.2. последствия отсутствия или прекращения обязательств по Договору;

15.5.3. основания и порядок привлечения должника к ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, возникших из Договора, применяются даже в случае расторжения Договора, признания его недействительным или незаключенным.

16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

16.1. Лизингодатель вправе дать Лизингополучателю обязательное для последнего указание вносить выплаты на иной банковский счет, чем указан в Договоре. После получения данного указания Лизингополучатель обязан вносить выплаты на банковский счет, реквизиты которого сообщены Лизингодателем.

16.2. Юридически значимые сообщения и документы (далее – документы), направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором, если иное прямо не предусмотрено Условиями, направляются:

16.2.1. по адресу, определяемому в соответствии с пунктом 16.3 Условий,

16.2.2. одним из способов, указанных в пункте 16.4 Условий.

16.3. Надлежащим признается направление документов Стороне-адресату по любому из следующих адресов:

16.3.1. почтовый адрес Стороны-адресата, указанный в Договоре, а с момента получения письменного уведомления об изменении почтового адреса - почтовый адрес Стороны-адресата, указанный в таком уведомлении;

16.3.2. адрес Стороны-адресата, указанный в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей.

16.4. Надлежащим признается направление документов Стороне-адресату любым из следующих способов:

16.4.1. вручением корреспонденции посылным (курьером) под роспись; или

16.4.2. почтовым отправлением с описью вложения (описанием вложения) и уведомлением о вручении; а равно

16.4.3. телеграфным сообщением.

16.5. Засвидетельствованные работниками организации связи отказ или уклонение Стороны-адресата от получения почтового отправления или телеграфного сообщения (в том числе возврат организацией связи корреспонденции в связи с истечением срока ее хранения или отсутствием адресата по адресу, определяемому в соответствии с пунктом 16.3 Условий, а также по иным причинам) влекут правовые последствия, идентичные получению Стороной-адресатом соответствующего почтового отправления или телеграфного сообщения.

16.6. В случаях, предусмотренных пунктом 16.5 Условий, датой получения Стороной-адресатом корреспонденции признаются:

16.6.1. в случае направления телеграфного сообщения - день составления оператором связи служебного извещения или иного аналогичного документа о невручении телеграфного сообщения;

16.6.2. в случае направления почтового отправления - следующий день после истечения контрольного срока пересылки письменной корреспонденции, утвержденного компетентным органом государственной власти в соответствии с федеральным законом о почтовой связи.

16.7. Стороны обязаны незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своего почтового адреса, адреса электронной почты, банковских реквизитов и несут риск последствий несвоевременного уведомления.

16.8. По обязательству Лизингодателя предоставить Лизингополучателю документы, предусмотренные Договором, исполнение должно быть произведено в часы работы Лизингодателя по адресу, указанному Лизингодателем в качестве реквизитов в Договоре.

16.9. Моментом исполнения денежных обязательств признается момент зачисления соответствующей суммы на корреспондентский счет банка, в котором открыт расчетный счет Стороны – получателя денежных средств, а если банковские счета плательщика и получателя денежных средств открыты в одном банке – момент зачисления соответствующей суммы на расчетный счет Стороны – получателя денежных средств.

16.10. Уступка Лизингополучателем другому лицу любых прав (требований) к Лизингодателю, в том числе возникающих из Договора и/или из неосновательного обогащения вследствие расторжения Договора и изъятия Имущества, запрещается как во время действия Договора, так и после его расторжения.

16.10.1. Соблюдение Лизингополучателем запрета, установленного пунктом 16.10 Условий, обеспечивается штрафом, взыскиваемым за каждое нарушение в размере уступленного требования.

16.10.2. В соответствии со статьями 386 и 412 Гражданского кодекса РФ Лизингодатель вправе выдвигать против требования нового кредитора возражения, которые Лизингодатель имел против Лизингополучателя как первоначального кредитора, в том числе зачесть против требования нового кредитора свое встречное требование к Лизингополучателю как к первоначальному кредитору об уплате штрафа, предусмотренного пунктом 16.10.1 Условий.

16.10.3. Положения пунктов 16.10, 16.10.1, 16.10.2 Условий применяются как во время действия Договора, так и после его расторжения.

16.11. Документы, направляемые Лизингодателем Лизингополучателю в соответствии с Договором, вместо способов, указанных в п.16.4 Условий, могут быть направлены по электронной почте в следующем порядке:

16.11.1. Документы направляются в виде сканированного образа подписанного Лизингодателем (его уполномоченным представителем) документа на бумажном носителе или в виде электронного документа, подписанного электронной подписью Лизингодателя.

16.11.2. Документы направляются по адресу электронной почты Лизингополучателя, указанному в Договоре, а с момента получения письменного уведомления Лизингополучателя об изменении почтового адреса - по адресу электронной почты Лизингополучателя, указанному в таком уведомлении.

16.11.3. Документы направляются с одного из адресов электронной почты Лизингодателя, указанных в Договоре или сообщенных Лизингополучателю в порядке, предусмотренном пунктом 16.12 Условий, или с любого другого адреса электронной почты с доменом «alliance-leasing.ru».

16.11.4. Датой получения Лизингополучателем документа, направленного по электронной почте, признается следующий рабочий день после дня отправления такого документа.

16.11.5. Лизингополучатель несет все риски, связанные с неуведомлением или ненадлежащим уведомлением Лизингодателя об изменении адреса электронной почты Лизингополучателя, функционированием электронной почты Лизингополучателя, любыми повреждениями, поломками, техническими сбоями в работе, которые привели или могут привести к непоступлению, повреждению или утрате поступающих электронных писем. Лизингодатель не несет ответственности за непоступление или несвоевременное получение Лизингополучателем документа, направленного Лизингодателем по электронной почте в соответствии с требованиями пункта 16.11 Условий, в том числе вследствие неисправности систем связи, ненадлежащего оказания услуг по предоставлению доступа к сети Интернет и иных связанных с этим услуг, а также вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

16.11.6. Стороны признают, что документы, направленные Лизингодателем Лизингополучателю с соблюдением требований пункта 16.11 Условий, являются надлежащим способом уведомления Лизингополучателя и могут использоваться в качестве доказательства при рассмотрении споров в суде. Стороны настоящим признают надлежащим доказательством направления Лизингодателем сообщения либо документа с использованием электронной почты заверенную Лизингодателем распечатку письма, содержащего соответствующее сообщение (документ), информацию о дате его отправки, об адресате и отправителе, соответствующую настоящему пункту.

16.11.7. Подписанием Договора Лизингополучатель выражает свое согласие на получение на адрес электронной почты Лизингополучателя, указанный в Договоре, юридически значимых сообщений и документов, связанных с заключением, исполнением и прекращением Договора.

16.12. Если Лизингополучатель является участником системы электронного документооборота (ЭДО) «Диадок» (оператор ЭДО - АО «ПФ «СКБ Контур» (ИНН 6663003127) или системы ЭДО любого другого оператора, то:

16.12.1. Документы, направляемые Лизингодателем Лизингополучателю в соответствии с Договором, вместо способов, указанных в п.16.4 Условий, по усмотрению Лизингодателя могут быть составлены в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя Лизингодателя, и переданы Лизингополучателю посредством системы ЭДО.

16.12.2. Лизингополучатель вправе подписывать усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя Лизингополучателя электронные документы, а также сканированные образы документов, и направлять их Лизингодателю посредством системы ЭДО только в случаях, предусмотренных Договором и Условиями.

16.12.3. При направлении электронного документа посредством системы ЭДО такой документ считается полученным на следующий рабочий день после даты доставки электронного документа получателю, указанной в протоколе передачи документа, сформированном оператором ЭДО в системе ЭДО.

16.12.4. Стороны признают, что направление Лизингодателем Лизингополучателю посредством системы ЭДО электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя Лизингодателя, является надлежащим способом уведомления Лизингополучателя, и такие документы могут использоваться в качестве доказательства при рассмотрении споров в суде. Стороны настоящим признают надлежащим доказательством направления Лизингодателем Лизингополучателю посредством системы ЭДО электронного документа распечатку сформированного в системе ЭДО протокола передачи соответствующего документа.

16.13. Признание недействительным отдельного условия (нескольких условий) Договора не влечет недействительности Договора в целом, который продолжает действовать, как если бы недействительное условие никогда не было включено в Договор.